



иченной ответственностью
жный Парк»

ая, д. 4, пом. 9, тел: 8(4967)55-84-09, www.yu-park.ru

РАСПИСКА

Принято «21» мая 2019 г. заявление от

Токаренко Н. П.

приложение на 1 листах

Подпись

Н. П. Токаренко

Заместителю руководителя
Главного управления Московской области
«Государственная жилищная инспекция
Московской области»
С.Л. Выборовой

От Генерального директора
ООО «Южный Парк»
Токаренко Н.А.

Уважаемая Светлана Львовна!

ООО «Южный Парк» является управляющей организацией многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: МО, г. Подольск, Рязановское шоссе, д. 21.

Указанный жилой дом оборудован ИТП и имеет вертикальную разводку внутридомовой системы отопления.

В связи с изменениями, внесенными в Правила предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов (далее - Правила), утвержденных постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354, к нам поступают вопросы от собственников по установки ИПУ на отопление.

При этом, при вертикальной системе разводки отопления, когда в каждой комнате идут транзитные стояки, предусмотреть корректный поквартирный учет тепла, даже установив прибор учета на каждый радиатор, на наш взгляд невозможно.

Разместив прибор учета после байпаса, учитывается только тепло от радиатора отопления, а не все тепло, которое отдается системой отопления в помещение, как это должно быть согласно пунктам 42(1) и 43 Правил и формуле 3(1).

Таким образом получается, что учесть тепло потребляемое помещением нет технической возможности.

Так как неверный расчет отопления одному собственнику влечет неверное начисление всему дому, прошу Вас дать разъяснение по этому вопросу.

С уважением,

Генеральный директор
ООО «Южный Парк»

8-916-547-52-35

Токаренко Н.А.