

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Г.о. Подольск, ул. Подольская, д. № 16
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии): _____
3. Серия, тип постройки ГП-08/13-АР-1
4. Год постройки 2016
5. Физический износ по данным ГУП МО МОБТИ 0%
6. Количество этажей 16
7. Количество подъездов (секций) 1
8. Наличие подвала (да/нет, кв.м) да, 685 кв. м.
9. Количество жилых помещений (квартир) 195
10. Строительный объем здания 42681 куб. м.
11. Площадь:
 - а) жилых помещений (общая полезная площадь квартир) без балконов 7213,6 кв. м.
 - б) жилых помещений с учетом балконов, лоджий, террас, веранд 7499,3 кв. м.
 - в) нежилых помещений 569,0 кв. м. (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме);
 - г) помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме 1806,7 кв. м.;
12. Кол-во лестниц 1 шт.;
13. Подъемные механизмы:
 - а) лифт (кол-во, грузоподъемность, скорость, связь) пасс 1 грузоподъемность 400 кг.; грузопассажирских 2 грузоподъемность 1000 кг.
 - б) подъемники для инвалидов (кол-во, грузоподъемность, скорость) нет _____
14. Мусоропровод
 - а) материал шахты 1;
 - б) количество 1 шт.
15. Мусороприемные камеры:
 - а) количество 1/ 8,3 кв.м
16. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 1809,0 кв.м, в т.ч. площадь застройки 980,9 кв. м.
17. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет _____
18. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет _____
19. Запорное устройство подъездной двери 2 шт.;
20. Система пожаротушения и дымоудаления есть _____ шт., наличие проекта _____
21. ИТП, котельные, узлы смешения 1 (шт.)
22. Кол-во вентканалов 13 и дымоходов 2 во всех жилых и нежилых помещениях _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Характеристика примененных материалов, технологий
1. Фундамент	Монолитная ж/б В25	хор
2. Наружные и внутренние капитальные стены	Монолитная ж/б, блоки стеновые из ячеистового бетона; минераловатные плиты; кирпич керамический облицовочный	хор

3. Перегородки		хор
4. Перекрытия чердачные междуэтажные подвальные (другое)	Монолитные железобетон	хор
5. Крыша	Минераловатная плита, техноэласт	хор
6. Полы	Керамическая плитка	хор.
7. Проемы окна двери (другое)	ПВХ 2-х камерные стеклопакеты	хор хор
8. Отделка внутренняя наружная	Шпатлевка, покраска акриловой краской Керамическая плитка	Хор. хор
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные		
электроплиты		
телефонные сети и оборудование		-
сети проводного радиовещания		
сигнализация	противопожарная	
мусоропровод	есть	хор
лифт	есть	хор
вентиляция (другое)	Приточно-вытяжная	хор
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	центральное	хор
холодное водоснабжение	центральное	хор
горячее водоснабжение	центральное	хор
водоотведение	центральное	хор
газоснабжение	нет	
отопление (от внешних котельных)	центральное	хор
отопление (от домовой котельной) печи	-	
калориферы	Радиатор «PRADO»	
АГВ	нет	
(другое)	-	
11. Крыльца, пандусы	есть	