



лист 4

Администрация Городского округа Подольск

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.06.2020

№ 647-н

Городской округ Подольск, Московская область

Об установлении размера платы за содержание жилого помещения

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», руководствуясь Уставом муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области», Администрация Городского округа Подольск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить с 01.07.2020 размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма или договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, и собственников помещений, которые не приняли на общем собрании решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, в соответствии с приложением № 1 к настоящему постановлению.

2. Установить порядок расчета размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме с различным количеством лифтов в подъездах в соответствии с приложением № 2 к настоящему постановлению.

3. Признать утратившими силу с 01.07.2020 следующие постановления:

3.1. постановление Администрации Городского округа Подольск от 04.06.2019 № 659-П «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения», за исключением пункта 3 данного постановления;

3.2. постановление Администрации Городского округа Подольск от 14.10.2019 № 1413-П «О внесении изменений в постановление Администрации Городского округа Подольск от 04.06.2019 № 659-П».

4. Информационно-аналитическому управлению Администрации Городского округа Подольск (Сударикова А.Н.) обеспечить опубликование настоящего постановления в средствах массовой информации и размещение его в сети Интернет на официальном сайте Администрации Городского округа Подольск.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации Лукьяненко В.О., заместителя Главы Администрации по экономике и финансам Карпова А.Н.

Глава Городского округа Подольск



Н.И. Пестов

Приложение № 1
к постановлению Администрации
Городского округа Подольск
от 04.06.2020 № 644-П

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договору социального найма или договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, и собственников помещений, которые не приняли на общем собрании решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения на территории Городского округа Подольск*

№ п./п.	Жилищный фонд по видам благоустройства	Размер платы за содержание жилого помещения, руб./кв.м в мес. общей площади жилого помещения, с учетом НДС **		
		МКД с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением		МКД с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением
		МКД от 1 до 9 этажа (включительно)	МКД от 10 этажа и выше, разнотипные дома	
1.	Многokвартирные дома, оборудованные ИТП, системой пожарной сигнализации и дымоудаления, запирающими подъездными устройствами, имеющие все виды благоустройства, включая лифты и мусоропровод			
1.1.	Многokвартирные дома, в каждом подъезде которого 1 лифт			
	в том числе:			
	Плата за содержание жилого помещения, в том числе:	38,63	38,63	х
	услуги и работы по содержанию общего имущества	33,17	33,17	х
	текущий ремонт подъездов	3,24	3,24	х
	услуги расчетно-кассового центра	1,48	1,48	х
	организация приема и передачи в органы рег.учета документов для регистрации и снятия с рег. учета граждан РФ по месту пребывания и по месту жительства в пределах РФ	0,40	0,40	х
	организация и содержание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0,34	0,34	х
	Плата за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества, в том числе:***	3,07	3,01	х
	горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,28	0,23	х
	холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,04	0,03	х
	электроснабжение в целях содержания общего имущества ***	2,75	2,75	х
1.2.	Многokвартирные дома, в каждом подъезде которого 2 лифта			
	в том числе:			
	Плата за содержание жилого помещения, в том числе:	38,90	38,90	х

№ п./п.	Жилищный фонд по видам благоустройства	Размер платы за содержание жилого помещения, руб./кв.м в мес. общей площади жилого помещения, с учетом НДС **		
		МКД с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением		МКД с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением
		МКД от 1 до 9 этажа (включительно)	МКД от 10 этажа и выше, разноразные дома	
	услуги и работы по содержанию общего имущества	33,44	33,44	х
	текущий ремонт подъездов	3,24	3,24	х
	услуги расчетно-кассового центра	1,48	1,48	х
	организация приема и передачи в органы рег.учета документов для регистрации и снятия с рег. учета граждан РФ по месту пребывания и по месту жительства в пределах РФ	0,40	0,40	х
	организация и содержание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0,34	0,34	х
	Плата за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества, в том числе:***	3,07	3,01	х
	горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,28	0,23	х
	холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,04	0,03	х
	электроснабжение в целях содержания общего имущества ***	2,75	2,75	х
1.3.	Множкквартирные дома, в каждом подъезде которого 3 лифта			
	в том числе:			
	Плата за содержание жилого помещения, в том числе:	38,39	38,39	х
	услуги и работы по содержанию общего имущества	32,93	32,93	х
	текущий ремонт подъездов	3,24	3,24	х
	услуги расчетно-кассового центра	1,48	1,48	х
	организация приема и передачи в органы рег.учета документов для регистрации и снятия с рег. учета граждан РФ по месту пребывания и по месту жительства в пределах РФ	0,40	0,40	х
	организация и содержание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0,34	0,34	х
	Плата за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества, в том числе:***	3,07	3,01	х
	горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,28	0,23	х
	холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,04	0,03	х
	электроснабжение в целях содержания общего имущества ***	2,75	2,75	х

№ п./п.	Жилищный фонд по видам благоустройства	Размер платы за содержание жилого помещения, руб./кв.м в мес. общей площади жилого помещения, с учетом НДС **		
		МКД с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением		МКД с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением
		МКД от 1 до 9 этажа (включительно)	МКД от 10 этажа и выше, разнотуровневые дома	
2.	Многokвартирные дома, оборудованные ИТП, системой пожарной сигнализации и дымоудаления, имеющие все виды благоустройства, включая лифты и мусоропровод			
2.1.	Многokвартирные дома, в каждом подъезде которого 1 лифт			
	в том числе:			
	Плата за содержание жилого помещения, в том числе:	38,30	38,30	x
	услуги и работы по содержанию общего имущества	32,84	32,84	x
	текущий ремонт подъездов	3,24	3,24	x
	услуги расчетно-кассового центра	1,48	1,48	x
	организация приема и передачи в органы рег.учета документов для регистрации и снятия с рег. учета граждан РФ по месту пребывания и по месту жительства в пределах РФ	0,40	0,40	x
	организация и содержание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0,34	0,34	x
	Плата за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества, в том числе:***	3,07	3,01	x
	горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,28	0,23	x
	холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,04	0,03	x
	электроснабжение в целях содержания общего имущества ***	2,75	2,75	x
2.2.	Многokвартирные дома, в каждом подъезде которого 2 лифта			
	в том числе:			
	Плата за содержание жилого помещения, в том числе:	38,57	38,57	x
	услуги и работы по содержанию общего имущества	33,11	33,11	x
	текущий ремонт подъездов	3,24	3,24	x
	услуги расчетно-кассового центра	1,48	1,48	x
	организация приема и передачи в органы рег.учета документов для регистрации и снятия с рег. учета граждан РФ по месту пребывания и по месту жительства в пределах РФ	0,40	0,40	x
	организация и содержание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0,34	0,34	x
	Плата за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества, в том числе:***	3,07	3,01	x
	горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,28	0,23	x
	холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,04	0,03	x

№ п.п.	Жилищный фонд по видам благоустройства	Размер платы за содержание жилого помещения, руб./кв.м в мес. общей площади жилого помещения, с учетом НДС **		
		МКД с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением		МКД с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением
		МКД от 1 до 9 этажа (включительно)	МКД от 10 этажа и выше, разнотипные дома	
	электроснабжение в целях содержания общего имущества ***	2,75	2,75	х
2.3.	Многоквартирные дома, в каждом подъезде которого 3 лифта			
	в том числе:			
	Плата за содержание жилого помещения, в том числе:	38,06	38,06	х
	услуги и работы по содержанию общего имущества	32,60	32,60	х
	текущий ремонт подъездов	3,24	3,24	х
	услуги расчетно-кассового центра	1,48	1,48	х
	организация приема и передачи в органы рег.учета документов для регистрации и снятия с рег. учета граждан РФ по месту пребывания и по месту жительства в пределах РФ	0,40	0,40	х
	организация и содержание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0,34	0,34	х
	Плата за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества, в том числе:***	3,07	3,01	х
	горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,28	0,23	х
	холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,04	0,03	х
	электроснабжение в целях содержания общего имущества ***	2,75	2,75	х
3.	Многоквартирные дома, оборудованные ИТП, системой пожарной сигнализации и дымоудаления, запирающими подъездными устройствами, имеющие все виды благоустройства, включая лифты без мусоропровода			
3.1.	Многоквартирные дома, в каждом подъезде которого 1 лифт			
	в том числе:			
	Плата за содержание жилого помещения, в том числе:	36,92	36,92	х
	услуги и работы по содержанию общего имущества	31,46	31,46	х
	текущий ремонт подъездов	3,24	3,24	х
	услуги расчетно-кассового центра	1,48	1,48	х
	организация приема и передачи в органы рег.учета документов для регистрации и снятия с рег. учета граждан РФ по месту пребывания и по месту жительства в пределах РФ	0,40	0,40	х
	организация и содержание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0,34	0,34	х
	Плата за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества, в том числе:***	3,07	3,01	х
	горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,28	0,23	х

№ п./п.	Жилищный фонд по видам благоустройства	Размер платы за содержание жилого помещения, руб./кв.м в мес. общей площади жилого помещения, с учетом НДС **		
		МКД с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением		МКД с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением
		МКД от 1 до 9 этажа (включительно)	МКД от 10 этажа и выше, разноразовные дома	
	холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,04	0,03	х
	электроснабжение в целях содержания общего имущества ***	2,75	2,75	х
3.2.	Многоквартирные дома, в каждом подъезде которого 2 лифта, в том числе			
	в том числе:			
	Плата за содержание жилого помещения, в том числе:	37,19	37,19	х
	услуги и работы по содержанию общего имущества	31,73	31,73	х
	текущий ремонт подъездов	3,24	3,24	х
	услуги расчетно-кассового центра	1,48	1,48	х
	организация приема и передачи в органы рег.учета документов для регистрации и снятия с рег. учета граждан РФ по месту пребывания и по месту жительства в пределах РФ	0,40	0,40	х
	организация и содержание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0,34	0,34	х
	Плата за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества, в том числе:***	3,07	3,01	х
	горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,28	0,23	х
	холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,04	0,03	х
	электроснабжение в целях содержания общего имущества ***	2,75	2,75	х
3.3.	Многоквартирные дома, в каждом подъезде которого 3 лифта, в том числе			
	в том числе:			
	Плата за содержание жилого помещения, в том числе:	36,68	36,68	х
	услуги и работы по содержанию общего имущества	31,22	31,22	х
	текущий ремонт подъездов	3,24	3,24	х
	услуги расчетно-кассового центра	1,48	1,48	х
	организация приема и передачи в органы рег.учета документов для регистрации и снятия с рег. учета граждан РФ по месту пребывания и по месту жительства в пределах РФ	0,40	0,40	х
	организация и содержание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0,34	0,34	х
	Плата за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества, в том числе:***	3,07	3,01	х
	горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,28	0,23	х
	холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,04	0,03	х

№ п./п.	Жилищный фонд по видам благоустройства	Размер платы за содержание жилого помещения, руб./кв.м в мес. общей площади жилого помещения, с учетом НДС **		
		МКД с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением		МКД с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением
		МКД от 1 до 9 этажа (включительно)	МКД от 10 этажа и выше, разноразноуровневые дома	
	электроснабжение в целях содержания общего имущества ***	2,75	2,75	х
4.	Многоквартирные дома, оборудованные ИТП, запирающими подъездными устройствами, имеющие все виды благоустройства, включая лифты и мусоропровод			
4.1.	Многоквартирные дома, в каждом подъезде которого 1 лифт			
	в том числе:			
	Плата за содержание жилого помещения, в том числе:	37,63	37,63	х
	услуги и работы по содержанию общего имущества	32,17	32,17	х
	текущий ремонт подъездов	3,24	3,24	х
	услуги расчетно-кассового центра	1,48	1,48	х
	организация приема и передачи в органы рег.учета документов для регистрации и снятия с рег. учета граждан РФ по месту пребывания и по месту жительства в пределах РФ	0,40	0,40	х
	организация и содержание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0,34	0,34	х
	Плата за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества, в том числе:***	3,07	3,01	х
	горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,28	0,23	х
	холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,04	0,03	х
	электроснабжение в целях содержания общего имущества ***	2,75	2,75	х
4.2.	Многоквартирные дома, в каждом подъезде которого 2 лифта			
	в том числе:			
	Плата за содержание жилого помещения, в том числе:	37,90	37,90	х
	услуги и работы по содержанию общего имущества	32,44	32,44	х
	текущий ремонт подъездов	3,24	3,24	х
	услуги расчетно-кассового центра	1,48	1,48	х
	организация приема и передачи в органы рег.учета документов для регистрации и снятия с рег. учета граждан РФ по месту пребывания и по месту жительства в пределах РФ	0,40	0,40	х
	организация и содержание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0,34	0,34	х
	Плата за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества, в том числе:***	3,07	3,01	х
	горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,28	0,23	х

№ п./п.	Жилищный фонд по видам благоустройства	Размер платы за содержание жилого помещения, руб./кв.м в мес. общей площади жилого помещения, с учетом НДС **		
		МКД с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением		МКД с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением
		МКД от 1 до 9 этажа (включительно)	МКД от 10 этажа и выше, разнотуровневые дома	
	холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,04	0,03	х
	электроснабжение в целях содержания общего имущества ***	2,75	2,75	х
4.3.	Многоквартирные дома, в каждом подъезде которого 3 лифта			
	в том числе:			
	Плата за содержание жилого помещения, в том числе:	37,39	37,39	х
	услуги и работы по содержанию общего имущества	31,93	31,93	х
	текущий ремонт подъездов	3,24	3,24	х
	услуги расчетно-кассового центра	1,48	1,48	х
	организация приема и передачи в органы рег.учета документов для регистрации и снятия с рег. учета граждан РФ по месту пребывания и по месту жительства в пределах РФ	0,40	0,40	х
	организация и содержание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0,34	0,34	х
	Плата за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества, в том числе:***	3,07	3,01	х
	горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,28	0,23	х
	холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,04	0,03	х
	электроснабжение в целях содержания общего имущества ***	2,75	2,75	х
5.	Многоквартирные дома, оборудованные ИТП, запирающими подъездными устройствами, имеющие все виды благоустройства, включая лифты, без мусоропровода			
5.1.	Многоквартирные дома, в каждом подъезде которого 1 лифт,			
	в том числе:			
	Плата за содержание жилого помещения, в том числе:	35,92	35,92	х
	услуги и работы по содержанию общего имущества	30,46	30,46	х
	текущий ремонт подъездов	3,24	3,24	х
	услуги расчетно-кассового центра	1,48	1,48	х
	организация приема и передачи в органы рег.учета документов для регистрации и снятия с рег. учета граждан РФ по месту пребывания и по месту жительства в пределах РФ	0,40	0,40	х
	организация и содержание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0,34	0,34	х
	Плата за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества, в том числе:***	3,07	3,01	х
	горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,28	0,23	х

№ п./п.	Жилищный фонд по видам благоустройства	Размер платы за содержание жилого помещения, руб./кв.м в мес. общей площади жилого помещения, с учетом НДС **		
		МКД с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением		МКД с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением
		МКД от 1 до 9 этажа (включительно)	МКД от 10 этажа и выше, разноразноуровневые дома	
	холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,04	0,03	х
	электроснабжение в целях содержания общего имущества ***	2,75	2,75	х
5.2.	Многоквартирные дома, в каждом подъезде которого 2 лифта,			
	в том числе:			
	Плата за содержание жилого помещения, в том числе:	36,19	36,19	х
	услуги и работы по содержанию общего имущества	30,73	30,73	х
	текущий ремонт подъездов	3,24	3,24	х
	услуги расчетно-кассового центра	1,48	1,48	х
	организация приема и передачи в органы рег.учета документов для регистрации и снятия с рег. учета граждан РФ по месту пребывания и по месту жительства в пределах РФ	0,40	0,40	х
	организация и содержание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0,34	0,34	х
	Плата за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества, в том числе:***	3,07	3,01	х
	горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,28	0,23	х
	холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,04	0,03	х
	электроснабжение в целях содержания общего имущества ***	2,75	2,75	х
5.3.	Многоквартирные дома, в каждом подъезде которого 3 лифта,			
	в том числе:			
	Плата за содержание жилого помещения, в том числе:	35,68	35,68	х
	услуги и работы по содержанию общего имущества	30,22	30,22	х
	текущий ремонт подъездов	3,24	3,24	х
	услуги расчетно-кассового центра	1,48	1,48	х
	организация приема и передачи в органы рег.учета документов для регистрации и снятия с рег. учета граждан РФ по месту пребывания и по месту жительства в пределах РФ	0,40	0,40	х
	организация и содержание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0,34	0,34	х
	Плата за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества, в том числе:***	3,07	3,01	х
	горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,28	0,23	х
	холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,04	0,03	х

№ п./п.	Жилищный фонд по видам благоустройства	Размер платы за содержание жилого помещения, руб./кв.м в мес. общей площади жилого помещения, с учетом НДС **		
		МКД с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением		МКД с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением
		МКД от 1 до 9 этажа (включительно)	МКД от 10 этажа и выше, разнотипные дома	
	электроснабжение в целях содержания общего имущества ***	2,75	2,75	х
6.	Многоквартирные дома, оборудованные системой пожарной сигнализации и дымоудаления, запирающими подъездными устройствами, имеющие все виды благоустройства, включая лифты и мусоропровод			
6.1.	Многоквартирные дома, в каждом подъезде которого 1 лифт,			
	в том числе:			
	Плата за содержание жилого помещения, в том числе:	36,51	36,51	36,51
	услуги и работы по содержанию общего имущества	31,05	31,05	31,05
	текущий ремонт подъездов	3,24	3,24	3,24
	услуги расчетно-кассового центра	1,48	1,48	1,48
	организация приема и передачи в органы рег.учета документов для регистрации и снятия с рег. учета граждан РФ по месту пребывания и по месту жительства в пределах РФ	0,40	0,40	0,40
	организация и содержание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0,34	0,34	0,34
	Плата за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества, в том числе:***	3,07	3,01	2,78
	горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,28	0,23	
	холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,04	0,03	0,03
	электроснабжение в целях содержания общего имущества ***	2,75	2,75	2,75
6.2.	Многоквартирные дома, в каждом подъезде которого 2 лифта,			
	в том числе:			
	Плата за содержание жилого помещения, в том числе:	36,78	36,78	36,78
	услуги и работы по содержанию общего имущества	31,32	31,32	31,32
	текущий ремонт подъездов	3,24	3,24	3,24
	услуги расчетно-кассового центра	1,48	1,48	1,48
	организация приема и передачи в органы рег.учета документов для регистрации и снятия с рег. учета граждан РФ по месту пребывания и по месту жительства в пределах РФ	0,40	0,40	0,40
	организация и содержание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0,34	0,34	0,34
	Плата за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества, в том числе:***	3,07	3,01	2,78
	горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,28	0,23	

№ п.п.	Жилищный фонд по видам благоустройства	Размер платы за содержание жилого помещения, руб./кв.м в мес. общей площади жилого помещения, с учетом НДС **		
		МКД с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением		МКД с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением
		МКД от 1 до 9 этажа (включительно)	МКД от 10 этажа и выше, разноуровневые дома	
	холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,04	0,03	0,03
	электроснабжение в целях содержания общего имущества ***	2,75	2,75	2,75
7.	Многоквартирные дома, оборудованные системой пожарной сигнализации и дымоудаления, запирающими подъездными устройствами, имеющие все виды благоустройства, включая лифты, без мусоропровода			
7.1.	Многоквартирные дома, в каждом подъезде которого 1 лифт,			
	в том числе:			
	Плата за содержание жилого помещения, в том числе:	34,80	34,80	34,80
	услуги и работы по содержанию общего имущества	29,34	29,34	29,34
	текущий ремонт подъездов	3,24	3,24	3,24
	услуги расчетно-кассового центра	1,48	1,48	1,48
	организация приема и передачи в органы рег.учета документов для регистрации и снятия с рег. учета граждан РФ по месту пребывания и по месту жительства в пределах РФ	0,40	0,40	0,40
	организация и содержание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0,34	0,34	0,34
	Плата за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества, в том числе:***	3,07	3,01	2,78
	горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,28	0,23	
	холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,04	0,03	0,03
	электроснабжение в целях содержания общего имущества ***	2,75	2,75	2,75
7.2.	Многоквартирные дома, в каждом подъезде которого 2 лифта,			
	в том числе:			
	Плата за содержание жилого помещения, в том числе:	35,07	35,07	35,07
	услуги и работы по содержанию общего имущества	29,61	29,61	29,61
	текущий ремонт подъездов	3,24	3,24	3,24
	услуги расчетно-кассового центра	1,48	1,48	1,48
	организация приема и передачи в органы рег.учета документов для регистрации и снятия с рег. учета граждан РФ по месту пребывания и по месту жительства в пределах РФ	0,40	0,40	0,40
	организация и содержание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0,34	0,34	0,34

№ п./п.	Жилищный фонд по видам благоустройства	Размер платы за содержание жилого помещения, руб./кв.м в мес. общей площади жилого помещения, с учетом НДС **		
		МКД с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением		МКД с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением
		МКД от 1 до 9 этажа (включительно)	МКД от 10 этажа и выше, разнотипные дома	
	Плата за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества, в том числе:***	3,07	3,01	2,78
	горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,28	0,23	
	холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,04	0,03	0,03
	электроснабжение в целях содержания общего имущества ***	2,75	2,75	2,75
8.	Многоквартирные дома, оборудованные системой пожарной сигнализации и дымоудаления, имеющие все виды благоустройства, включая лифты и мусоропровод			
8.1.	Многоквартирные дома, в каждом подъезде которого 1 лифт,			
	в том числе:			
	Плата за содержание жилого помещения, в том числе:	36,18	36,18	36,18
	услуги и работы по содержанию общего имущества	30,72	30,72	30,72
	текущий ремонт подъездов	3,24	3,24	3,24
	услуги расчетно-кассового центра	1,48	1,48	1,48
	организация приема и передачи в органы рег.учета документов для регистрации и снятия с рег. учета граждан РФ по месту пребывания и по месту жительства в пределах РФ	0,40	0,40	0,40
	организация и содержание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0,34	0,34	0,34
	Плата за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества, в том числе:***	3,07	3,01	2,78
	горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,28	0,23	
	холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,04	0,03	0,03
	электроснабжение в целях содержания общего имущества ***	2,75	2,75	2,75
8.2.	Многоквартирные дома, в каждом подъезде которого 2 лифта,			
	в том числе:			
	Плата за содержание жилого помещения, в том числе:	36,45	36,45	36,45
	услуги и работы по содержанию общего имущества	30,99	30,99	30,99
	текущий ремонт подъездов	3,24	3,24	3,24
	услуги расчетно-кассового центра	1,48	1,48	1,48
	организация приема и передачи в органы рег.учета документов для регистрации и снятия с рег. учета граждан РФ по месту пребывания и по месту жительства в пределах РФ	0,40	0,40	0,40
	организация и содержание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0,34	0,34	0,34
	Плата за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества, в том числе:***	3,07	3,01	2,78
	горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,28	0,23	
	холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,04	0,03	0,03

№ п./п.	Жилищный фонд по видам благоустройства	Размер платы за содержание жилого помещения, руб./кв.м в мес. общей площади жилого помещения, с учетом НДС **		
		МКД с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением		МКД с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением
		МКД от 1 до 9 этажа (включительно)	МКД от 10 этажа и выше, разноразноуровневые дома	
	электроснабжение в целях содержания общего имущества ***	2,75	2,75	2,75
9.	Многоквартирные дома, оборудованные системой пожарной сигнализации и дымоудаления, имеющие все виды благоустройства, включая лифты, без мусоропровода			
9.1.	Многоквартирные дома, в каждом подъезде которого 1 лифт,			
	в том числе:			
	Плата за содержание жилого помещения, в том числе:	34,47	34,47	34,47
	услуги и работы по содержанию общего имущества	29,01	29,01	29,01
	текущий ремонт подъездов	3,24	3,24	3,24
	услуги расчетно-кассового центра	1,48	1,48	1,48
	организация приема и передачи в органы рег.учета документов для регистрации и снятия с рег. учета граждан РФ по месту пребывания и по месту жительства в пределах РФ	0,40	0,40	0,40
	организация и содержание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0,34	0,34	0,34
	Плата за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества, в том числе:***	3,07	3,01	2,78
	горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,28	0,23	
	холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,04	0,03	0,03
	электроснабжение в целях содержания общего имущества ***	2,75	2,75	2,75
9.2.	Многоквартирные дома, в каждом подъезде которого 2 лифта,			
	в том числе:			
	Плата за содержание жилого помещения, в том числе:	34,74	34,74	34,74
	услуги и работы по содержанию общего имущества	29,28	29,28	29,28
	текущий ремонт подъездов	3,24	3,24	3,24
	услуги расчетно-кассового центра	1,48	1,48	1,48
	организация приема и передачи в органы рег.учета документов для регистрации и снятия с рег. учета граждан РФ по месту пребывания и по месту жительства в пределах РФ	0,40	0,40	0,40
	организация и содержание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0,34	0,34	0,34
	Плата за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества, в том числе:***	3,07	3,01	2,78
	горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,28	0,23	
	холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,04	0,03	0,03
	электроснабжение в целях содержания общего имущества ***	2,75	2,75	2,75
10.	Многоквартирные дома, оборудованные запирающими подъездными устройствами, имеющие все виды благоустройства, включая лифты и мусоропровод			

№ п./п.	Жилищный фонд по видам благоустройства	Размер платы за содержание жилого помещения, руб./кв.м в мес. общей площади жилого помещения, с учетом НДС **		
		МКД с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением		МКД с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением
		МКД от 1 до 9 этажа (включительно)	МКД от 10 этажа и выше, разнотуровневые дома	
10.1.	Многokвартирные дома, в каждом подъезде которого 1 лифт,			
	в том числе:			
	Плата за содержание жилого помещения, в том числе:	35,51	35,51	35,51
	услуги и работы по содержанию общего имущества	30,05	30,05	30,05
	текущий ремонт подъездов	3,24	3,24	3,24
	услуги расчетно-кассового центра	1,48	1,48	1,48
	организация приема и передачи в органы рег.учета документов для регистрации и снятия с рег. учета граждан РФ по месту пребывания и по месту жительства в пределах РФ	0,40	0,40	0,40
	организация и содержание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0,34	0,34	0,34
	Плата за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества, в том числе:***	3,07	3,01	2,78
	горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,28	0,23	
	холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,04	0,03	0,03
	электроснабжение в целях содержания общего имущества ***	2,75	2,75	2,75
10.2.	Многokвартирные дома, в каждом подъезде которого 2 лифта,			
	в том числе:			
	Плата за содержание жилого помещения, в том числе:	35,78	35,78	35,78
	услуги и работы по содержанию общего имущества	30,32	30,32	30,32
	текущий ремонт подъездов	3,24	3,24	3,24
	услуги расчетно-кассового центра	1,48	1,48	1,48
	организация приема и передачи в органы рег.учета документов для регистрации и снятия с рег. учета граждан РФ по месту пребывания и по месту жительства в пределах РФ	0,40	0,40	0,40

№ п./п.	Жилищный фонд по видам благоустройства	Размер платы за содержание жилого помещения, руб./кв.м в мес. общей площади жилого помещения, с учетом НДС **		
		МКД с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением		МКД с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением
		МКД от 1 до 9 этажа (включительно)	МКД от 10 этажа и выше, разноразовные дома	
	организация и содержание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0,34	0,34	0,34
	Плата за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества, в том числе:***	3,07	3,01	2,78
	горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,28	0,23	
	холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,04	0,03	0,03
	электроснабжение в целях содержания общего имущества ***	2,75	2,75	2,75
11.	Многоквартирные дома, оборудованные запирающими подъездными устройствами, имеющие все виды благоустройства, включая лифты, без мусоропровода			
11.1.	Многоквартирные дома, в каждом подъезде которого 1 лифт,			
	в том числе:			
	Плата за содержание жилого помещения, в том числе:	33,80	33,80	33,80
	услуги и работы по содержанию общего имущества	28,34	28,34	28,34
	текущий ремонт подъездов	3,24	3,24	3,24
	услуги расчетно-кассового центра	1,48	1,48	1,48
	организация приема и передачи в органы рег.учета документов для регистрации и снятия с рег. учета граждан РФ по месту пребывания и по месту жительства в пределах РФ	0,40	0,40	0,40
	организация и содержание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0,34	0,34	0,34
	Плата за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества, в том числе:***	3,07	3,01	2,78
	горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,28	0,23	
	холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,04	0,03	0,03
	электроснабжение в целях содержания общего имущества ***	2,75	2,75	2,75
11.2.	Многоквартирные дома, в каждом подъезде которого 2 лифта,			
	в том числе:			
	Плата за содержание жилого помещения, в том числе:	34,07	34,07	34,07
	услуги и работы по содержанию общего имущества	28,61	28,61	28,61
	текущий ремонт подъездов	3,24	3,24	3,24
	услуги расчетно-кассового центра	1,48	1,48	1,48

№ п.п.	Жилищный фонд по видам благоустройства	Размер платы за содержание жилого помещения, руб./кв.м в мес. общей площади жилого помещения, с учетом НДС **		
		МКД с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением		МКД с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением
		МКД от 1 до 9 этажа (включительно)	МКД от 10 этажа и выше, разнотипные дома	
	организация приема и передачи в органы рег.учета документов для регистрации и снятия с рег. учета граждан РФ по месту пребывания и по месту жительства в пределах РФ	0,40	0,40	0,40
	организация и содержание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0,34	0,34	0,34
	Плата за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества, в том числе:***	3,07	3,01	2,78
	горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,28	0,23	
	холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,04	0,03	0,03
	электроснабжение в целях содержания общего имущества ***	2,75	2,75	2,75
12.	Многokвартирные дома, оборудованные запирающими подъездными устройствами, имеющие все виды благоустройства, с мусоропроводом без лифта			
	в том числе:			
	Плата за содержание жилого помещения, в том числе:	30,21	30,21	30,21
	услуги и работы по содержанию общего имущества	24,75	24,75	24,75
	текущий ремонт подъездов	3,24	3,24	3,24
	услуги расчетно-кассового центра	1,48	1,48	1,48
	организация приема и передачи в органы рег.учета документов для регистрации и снятия с рег. учета граждан РФ по месту пребывания и по месту жительства в пределах РФ	0,40	0,40	0,40
	организация и содержание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0,34	0,34	0,34
	Плата за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества, в том числе:***	0,70	0,64	0,41
	горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,28	0,23	
	холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,04	0,03	0,03
	электроснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,38	0,38	0,38
13.	Многokвартирные дома, оборудованные ИТП, системой пожарной сигнализации и дымоудаления, имеющие все виды благоустройства, кроме лифта и мусоропровода			
	в том числе:			
	Плата за содержание жилого помещения, в том числе:	31,29	31,29	31,29
	услуги и работы по содержанию общего имущества	25,83	25,83	25,83
	текущий ремонт подъездов	3,24	3,24	3,24
	услуги расчетно-кассового центра	1,48	1,48	1,48
	организация приема и передачи в органы рег.учета документов для регистрации и снятия с рег. учета граждан РФ по месту пребывания и по месту жительства в пределах РФ	0,40	0,40	0,40
	организация и содержание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0,34	0,34	0,34

№ п.п.	Жилищный фонд по видам благоустройства	Размер платы за содержание жилого помещения, руб./кв.м в мес. общей площади жилого помещения, с учетом НДС **		
		МКД с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением		МКД с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением
		МКД от 1 до 9 этажа (включительно)	МКД от 10 этажа и выше, разнотипные дома	
	Плата за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества, в том числе:***	0,70	0,64	0,41
	горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,28	0,23	
	холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,04	0,03	0,03
	электроснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,38	0,38	0,38
14.	Многоквартирные дома, оборудованные ИТП, запирающими подъездными устройствами, имеющие все виды благоустройства, кроме лифта и мусоропровода			
	в том числе:			
	Плата за содержание жилого помещения, в том числе:	30,62	30,62	30,62
	услуги и работы по содержанию общего имущества	25,16	25,16	25,16
	текущий ремонт подъездов	3,24	3,24	3,24
	услуги расчетно-кассового центра	1,48	1,48	1,48
	организация приема и передачи в органы рег.учета документов для регистрации и снятия с рег. учета граждан РФ по месту пребывания и по месту жительства в пределах РФ	0,40	0,40	0,40
	организация и содержание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0,34	0,34	0,34
	Плата за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества, в том числе:***	0,70	0,64	0,41
	горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,28	0,23	
	холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,04	0,03	0,03
	электроснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,38	0,38	0,38
15.	Многоквартирные дома, оборудованные запирающими подъездными устройствами, имеющие все виды благоустройства, кроме лифта и мусоропровода			
	в том числе:			
	Плата за содержание жилого помещения, в том числе:	28,50	28,50	28,50
	услуги и работы по содержанию общего имущества	23,04	23,04	23,04

№ п./п.	Жилищный фонд по видам благоустройства	Размер платы за содержание жилого помещения, руб./кв.м в мес. общей площади жилого помещения, с учетом НДС **		
		МКД с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением		МКД с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением
		МКД от 1 до 9 этажа (включительно)	МКД от 10 этажа и выше, разноразовные дома	
	текущий ремонт подъездов	3,24	3,24	3,24
	услуги расчетно-кассового центра	1,48	1,48	1,48
	организация приема и передачи в органы рег. учета документов для регистрации и снятия с рег. учета граждан РФ по месту пребывания и по месту жительства в пределах РФ	0,40	0,40	0,40
	организация и содержание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0,34	0,34	0,34
	Плата за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества, в том числе:***	0,70	0,64	0,41
	горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,28	0,23	
	холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,04	0,03	0,03
	электроснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,38	0,38	0,38
16.	Множкквартирные дома, оборудованные запирающими подъездными устройствами, с износом основных конструкций более 60 % или имеющие не все виды благоустройства, а также включенные в муниципальные программы Городского округа Подольск "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда", "Жилище"			
	в том числе:			
	Плата за содержание жилого помещения, в том числе:	17,23	17,23	17,23
	услуги и работы по содержанию общего имущества	11,77	11,77	11,77
	текущий ремонт подъездов	3,24	3,24	3,24
	услуги расчетно-кассового центра	1,48	1,48	1,48
	организация приема и передачи в органы рег. учета документов для регистрации и снятия с рег. учета граждан РФ по месту пребывания и по месту жительства в пределах РФ	0,40	0,40	0,40
	организация и содержание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0,34	0,34	0,34
	Плата за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества, в том числе:***	0,70	0,64	0,41
	горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,28	0,23	
	холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,04	0,03	0,03
	электроснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,38	0,38	0,38

№ п./п.	Жилищный фонд по видам благоустройства	Размер платы за содержание жилого помещения, руб./кв.м в мес. общей площади жилого помещения, с учетом НДС **		
		МКД с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением		МКД с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением
		МКД от 1 до 9 этажа (включительно)	МКД от 10 этажа и выше, разноразовные дома	
17.	Многоквартирные дома, имеющие все виды благоустройства, включая лифты и мусоропровод			
17.1.	Многоквартирные дома в каждом подъезде которого 1 лифт,			
	в том числе:			
	Плата за содержание жилого помещения, в том числе:	35,18	35,18	35,18
	услуги и работы по содержанию общего имущества	29,72	29,72	29,72
	текущий ремонт подъездов	3,24	3,24	3,24
	услуги расчетно-кассового центра	1,48	1,48	1,48
	организация приема и передачи в органы рег.учета документов для регистрации и снятия с рег. учета граждан РФ по месту пребывания и по месту жительства в пределах РФ	0,40	0,40	0,40
	организация и содержание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0,34	0,34	0,34
	Плата за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества, в том числе:***	3,07	3,01	2,78
	горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,28	0,23	
	холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,04	0,03	0,03
	электроснабжение в целях содержания общего имущества ***	2,75	2,75	2,75
17.2.	Многоквартирные дома в каждом подъезде которого 2 лифта,			
	в том числе:			
	Плата за содержание жилого помещения, в том числе:	35,45	35,45	35,45
	услуги и работы по содержанию общего имущества	29,99	29,99	29,99
	текущий ремонт подъездов	3,24	3,24	3,24
	услуги расчетно-кассового центра	1,48	1,48	1,48
	организация приема и передачи в органы рег.учета документов для регистрации и снятия с рег. учета граждан РФ по месту пребывания и по месту жительства в пределах РФ	0,40	0,40	0,40
	организация и содержание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0,34	0,34	0,34
	Плата за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества, в том числе:***	3,07	3,01	2,78
	горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,28	0,23	
	холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,04	0,03	0,03
	электроснабжение в целях содержания общего имущества ***	2,75	2,75	2,75

№ п./п.	Жилищный фонд по видам благоустройства	Размер платы за содержание жилого помещения, руб./кв.м в мес. общей площади жилого помещения, с учетом НДС **		
		МКД с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением		МКД с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением
		МКД от 1 до 9 этажа (включительно)	МКД от 10 этажа и выше, разноразмерные дома	
18.	Многоквартирные дома, имеющие все виды благоустройства, включая лифты, без мусоропровода			
18.1.	Многоквартирные дома в каждом подъезде которого 1 лифт,			
	в том числе:			
	Плата за содержание жилого помещения, в том числе:	33,47	33,47	33,47
	услуги и работы по содержанию общего имущества	28,01	28,01	28,01
	текущий ремонт подъездов	3,24	3,24	3,24
	услуги расчетно-кассового центра	1,48	1,48	1,48
	организация приема и передачи в органы рег.учета документов для регистрации и снятия с рег. учета граждан РФ по месту пребывания и по месту жительства в пределах РФ	0,40	0,40	0,40
	организация и содержание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0,34	0,34	0,34
	Плата за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества, в том числе:***	3,07	3,01	2,78
	горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,28	0,23	
	холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,04	0,03	0,03
	электроснабжение в целях содержания общего имущества ***	2,75	2,75	2,75
18.2.	Многоквартирные дома в каждом подъезде которого 2 лифта,			
	в том числе:			
	Плата за содержание жилого помещения, в том числе:	33,74	33,74	33,74
	услуги и работы по содержанию общего имущества	28,28	28,28	28,28
	текущий ремонт подъездов	3,24	3,24	3,24
	услуги расчетно-кассового центра	1,48	1,48	1,48
	организация приема и передачи в органы рег.учета документов для регистрации и снятия с рег. учета граждан РФ по месту пребывания и по месту жительства в пределах РФ	0,40	0,40	0,40
	организация и содержание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0,34	0,34	0,34
	Плата за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества, в том числе:***	3,07	3,01	2,78
	горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,28	0,23	
	холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,04	0,03	0,03
	электроснабжение в целях содержания общего имущества ***	2,75	2,75	2,75

№ п./п.	Жилищный фонд по видам благоустройства	Размер платы за содержание жилого помещения, руб./кв.м в мес. общей площади жилого помещения, с учетом НДС **		
		МКД с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением		МКД с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением
		МКД от 1 до 9 этажа (включительно)	МКД от 10 этажа и выше, разнотипные дома	
19.	Многоквартирные дома, имеющие все виды благоустройства, включая мусоропровод без лифта			
	в том числе:			
	Плата за содержание жилого помещения, в том числе:	29,88	29,88	29,88
	услуги и работы по содержанию общего имущества	24,42	24,42	24,42
	текущий ремонт подъездов	3,24	3,24	3,24
	услуги расчетно-кассового центра	1,48	1,48	1,48
	организация приема и передачи в органы рег.учета документов для регистрации и снятия с рег. учета граждан РФ по месту пребывания и по месту жительства в пределах РФ	0,40	0,40	0,40
	организация и содержание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0,34	0,34	0,34
	Плата за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества, в том числе:***	0,70	0,64	0,41
	горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,28	0,23	
	холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,04	0,03	0,03
	электроснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,38	0,38	0,38
20.	Многоквартирные дома, имеющие все виды благоустройства, без лифта и мусоропровода			
	в том числе:			
	Плата за содержание жилого помещения, в том числе	28,17	28,17	28,17
	услуги и работы по содержанию общего имущества	22,71	22,71	22,71
	текущий ремонт подъездов	3,24	3,24	3,24
	услуги расчетно-кассового центра	1,48	1,48	1,48
	организация приема и передачи в органы рег.учета документов для регистрации и снятия с рег. учета граждан РФ по месту пребывания и по месту жительства в пределах РФ	0,40	0,40	0,40
	организация и содержание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0,34	0,34	0,34
	Плата за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества, в том числе:***	0,70	0,64	0,41
	горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,28	0,23	
	холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,04	0,03	0,03
	электроснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,38	0,38	0,38

№ п./п.	Жилищный фонд по видам благоустройства	Размер платы за содержание жилого помещения, руб./кв.м в мес. общей площади жилого помещения, с учетом НДС **		
		МКД с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением		МКД с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением
		МКД от 1 до 9 этажа (включительно)	МКД от 10 этажа и выше, разноразноуровневые дома	
21.	Многоквартирные дома с износом основных конструкций более 60 % или имеющие не все виды благоустройства, а также включенные в муниципальные программы Городского округа Подольск "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда", "Жилище"			
	в том числе:			
	Плата за содержание жилого помещения, в том числе:	16,90	16,90	16,90
	услуги и работы по содержанию общего имущества	11,44	11,44	11,44
	текущий ремонт подъездов	3,24	3,24	3,24
	услуги расчетно-кассового центра	1,48	1,48	1,48
	организация приема и передачи в органы рег.учета документов для регистрации и снятия с рег. учета граждан РФ по месту пребывания и по месту жительства в пределах РФ	0,40	0,40	0,40
	организация и содержание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0,34	0,34	0,34
	Плата за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества, в том числе:***	0,70	0,64	0,41
	горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,28	0,23	
	холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,04	0,03	0,03
	электроснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,38	0,38	0,38
22.	Многоквартирные дома, имеющие не все виды благоустройства, оборудованные автономной системой канализования типа "Топас"			
	в том числе:			
	Плата за содержание жилого помещения, в том числе:	29,40	29,40	29,40
	услуги и работы по содержанию общего имущества	11,44	11,44	11,44
	текущий ремонт подъездов	3,24	3,24	3,24
	услуги расчетно-кассового центра	1,48	1,48	1,48
	организация приема и передачи в органы рег.учета документов для регистрации и снятия с рег. учета граждан РФ по месту пребывания и по месту жительства в пределах РФ	0,40	0,40	0,40
	организация и содержание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0,34	0,34	0,34
	сбор и вывоз жидких бытовых отходов	12,50	12,50	12,50
	Плата за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества, в том числе:***	0,70	0,64	0,41
	горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,28	0,23	
	холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,04	0,03	0,03
	электроснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,38	0,38	0,38
23.	Многоквартирные дома, имеющие не все виды благоустройства, с откачкой и вывозом сточных вод из выгребных ям			
	в том числе:			
	Плата за содержание жилого помещения, в том числе:	56,10	56,10	56,10
	услуги и работы по содержанию общего имущества	11,44	11,44	11,44

№ п./п.	Жилищный фонд по видам благоустройства	Размер платы за содержание жилого помещения, руб./кв.м в мес. общей площади жилого помещения, с учетом НДС **		
		МКД с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением		МКД с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением
		МКД от 1 до 9 этажа (включительно)	МКД от 10 этажа и выше, разнотуровневые дома	
	текущий ремонт подъездов	3,24	3,24	3,24
	услуги расчетно-кассового центра	1,48	1,48	1,48
	организация приема и передачи в органы рег.учета документов для регистрации и снятия с рег. учета граждан РФ по месту пребывания и по месту жительства в пределах РФ	0,40	0,40	0,40
	организация и содержание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0,34	0,34	0,34
	сбор и вывоз жидких бытовых отходов	39,20	39,20	39,20
	Плата за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества, в том числе:***	0,70	0,64	0,41
	горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,28	0,23	
	холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,04	0,03	0,03
	электроснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,38	0,38	0,38

Примечание:

*В случае принятия собственниками помещений в многоквартирном доме на их общем собрании решения об установлении размера платы за содержание жилого помещения в размере ниже установленного настоящим постановлением, размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей в таком доме устанавливается равным размеру платы, принятому общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме.

** Размер платы за содержание жилого помещения включает в себя:

- плату за содержание жилого помещения;
- плату за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества, рассчитанную индивидуально по каждому многоквартирному дому.

Дополнительно в размер платы за содержание жилого помещения включаются затраты на оснащение и техническое обслуживание системы видеонаблюдения в размере 0,17 руб./кв.м в мес. общей площади жилого помещения, с учетом НДС, при оказании данной услуги.

Дополнительно в размер платы за содержание жилого помещения включаются затраты на техническое обслуживание подъемных платформ для инвалидов в размере 0,69 руб./кв.м в мес. общей площади жилого помещения, с учетом НДС, при оказании данной услуги.

***Плата за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества определена как средневзвешенное значение расходов коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества по каждому виду благоустройства жилищного фонда. Плата за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества (горячее и холодное водоснабжение, электроснабжение и отведение сточных вод) рассчитывается индивидуально по каждому многоквартирному дому в порядке, установленном действующим законодательством. Норматив отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме определяется путем суммирования нормативов потребления коммунальных ресурсов холодной и горячей воды в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме. Расходы за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме не начисляются потребителям, которым плата за коммунальные услуги по холодному и горячему водоснабжению начисляется по утвержденным органам местного самоуправления нормативам потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, в которых учтен объем коммунальных ресурсов на общедомовые нужды.

Приложение № 2
к постановлению Администрации
Городского округа Подольск
от 04.06.2020 № 647-П



**Порядок расчета размера платы за содержание жилого помещения в
многосекционном доме с различным количеством лифтов в подъездах**

В многосекционном многоквартирном доме с различным количеством лифтов в подъездах размер платы за содержание жилого помещения рассчитывается по формуле:

$$P_i = \frac{P_0 \cdot N_0 + P_1 \cdot N_1 + P_2 \cdot N_2 + P_3 \cdot N_3}{N_i},$$

где:

P_i – размер платы за содержание жилого помещения в многосекционных многоквартирных домах с различным количеством лифтов в подъездах,

P_0 - размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме без лифта,

P_1 - размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме в подъезде с 1-м лифтом,

P_2 - размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме в подъезде с 2-мя лифтами,

P_3 - размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме в подъезде с 3-мя лифтами,

N_0 – количество подъездов без лифта,

N_1 - количество подъездов с 1-м лифтом,

N_2 - количество подъездов с 2-мя лифтами,

N_3 - количество подъездов с 3-мя лифтами,

N_i – общее количество подъездов в многоквартирном доме.