

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма или договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, и собственников помещений, которые не приняли на общем собрании решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения на территории Городского округа Подольск*

№ п./п.	Жилищный фонд по видам благоустройства	Размер платы за содержание жилого помещения, руб./кв.м в мес. общей площади жилого помещения, с учетом НДС **	
		МКД , оборудованные электроплитами	МКД с газовым оборудованием
1.	Многokвартирные дома, оборудованные ИТП, системой пожарной сигнализации и дымоудаления, запирающими подъездными устройствами, имеющие все виды благоустройства, включая лифты и мусоропровод		
1.1.	Многokвартирные дома, в каждом подъезде которого 1 лифт	47.86	48.77
	из нее:		
	содержание прилегающей к многоквартирному дому территории	6.16	6.16
	техническое обслуживание инженерных коммуникаций и конструктивных элементов здания	6.21	6.25
	услуги по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования	x	0.87
	текущий ремонт подъездов	3.14	3.14
	услуги паспортного стола	0.44	0.44
	услуги расчетно-кассового центра***	1.12	1.12
	техническое обслуживание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0.34	0.34
1.2.	Многokвартирные дома, в каждом подъезде которого 2 лифта	48.11	49.02
	из нее:		
	содержание прилегающей к многоквартирному дому территории	6.16	6.16
	техническое обслуживание инженерных коммуникаций и конструктивных элементов здания	6.21	6.25
	услуги по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования	x	0.87
	текущий ремонт подъездов	3.14	3.14
	услуги паспортного стола	0.44	0.44
	услуги расчетно-кассового центра***	1.12	1.12

№ п./п.	Жилищный фонд по видам благоустройства	Размер платы за содержание жилого помещения, руб./кв.м в мес. общей площади жилого помещения, с учетом НДС **	
		МКД, оборудованные электроплитами	МКД с газовым оборудованием
	техническое обслуживание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0.34	0.34

№ п./п.	Жилищный фонд по видам благоустройства	Размер платы за содержание жилого помещения, руб./кв.м в мес. общей площади жилого помещения, с учетом НДС **	
		МКД , оборудованные электроплитами	МКД с газовым оборудованием
1.3.	Многоквартирные дома, в каждом подъезде которого 3 лифта	47.60	48.51
	из нее:		
	содержание прилегающей к многоквартирному дому территории	6.16	6.16
	техническое обслуживание инженерных коммуникаций и конструктивных элементов здания	6.21	6.25
	услуги по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования	х	0.87
	текущий ремонт подъездов	3.14	3.14
	услуги паспортного стола	0.44	0.44
	услуги расчетно-кассового центра***	1.12	1.12
	техническое обслуживание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0.34	0.34
2.	Многоквартирные дома, оборудованные ИТП, системой пожарной сигнализации и дымоудаления, имеющие все виды благоустройства, включая лифты и мусоропровод		
2.1.	Многоквартирные дома, в каждом подъезде которого 1 лифт	47.45	48.36
	из нее:		
	содержание прилегающей к многоквартирному дому территории	6.16	6.16
	техническое обслуживание инженерных коммуникаций и конструктивных элементов здания	6.21	6.25
	услуги по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования	х	0.87
	текущий ремонт подъездов	3.14	3.14
	услуги паспортного стола	0.44	0.44
	услуги расчетно-кассового центра***	1.12	1.12
	техническое обслуживание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0.34	0.34
2.2.	Многоквартирные дома, в каждом подъезде которого 2 лифта	47.70	48.61
	из нее:		
	содержание прилегающей к многоквартирному дому территории	6.16	6.16
	техническое обслуживание инженерных коммуникаций и конструктивных элементов здания	6.21	6.25
	услуги по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования	х	0.87
	текущий ремонт подъездов	3.14	3.14
	услуги паспортного стола	0.44	0.44
	услуги расчетно-кассового центра***	1.12	1.12
	техническое обслуживание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0.34	0.34

№ п./п.	Жилищный фонд по видам благоустройства	Размер платы за содержание жилого помещения, руб./кв.м в мес. общей площади жилого помещения, с учетом НДС **	
		МКД, оборудованные электроплитами	МКД с газовым оборудованием
2.3.	Многоквартирные дома, в каждом подъезде которого 3 лифта	47.19	48.10

№ п./п.	Жилищный фонд по видам благоустройства	Размер платы за содержание жилого помещения, руб./кв.м в мес. общей площади жилого помещения, с учетом НДС **	
		МКД , оборудованные электроплитами	МКД с газовым оборудованием
	из нее:		
	содержание прилегающей к многоквартирному дому территории	6.16	6.16
	техническое обслуживание инженерных коммуникаций и конструктивных элементов здания	6.21	6.25
	услуги по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования	х	0.87
	текущий ремонт подъездов	3.14	3.14
	услуги паспортного стола	0.44	0.44
	услуги расчетно-кассового центра***	1.12	1.12
	техническое обслуживание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0.34	0.34
3.	Многоквартирные дома, оборудованные ИТП, системой пожарной сигнализации и дымоудаления, запирающими подъездными устройствами, имеющие все виды благоустройства, включая лифты без мусоропровода, с подземным паркингом		
	Многоквартирные дома, в каждом подъезде которого 2 лифта	56.46	57.37
	из нее:		
	содержание прилегающей к многоквартирному дому территории	6.16	6.16
	техническое обслуживание инженерных коммуникаций и конструктивных элементов здания	6.21	6.25
	услуги по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования	х	0.87
	текущий ремонт подъездов	3.14	3.14
	услуги паспортного стола	0.44	0.44
	услуги расчетно-кассового центра***	1.12	1.12
	техническое обслуживание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0.34	0.34
4.	Многоквартирные дома, оборудованные ИТП, системой пожарной сигнализации и дымоудаления, запирающими подъездными устройствами, имеющие все виды благоустройства, включая лифты без мусоропровода		
4.1.	Многоквартирные дома, в каждом подъезде которого 1 лифт	46.01	46.92
	из нее:		
	содержание прилегающей к многоквартирному дому территории	6.16	6.16
	техническое обслуживание инженерных коммуникаций и конструктивных элементов здания	6.21	6.25
	услуги по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования	х	0.87
	текущий ремонт подъездов	3.14	3.14
	услуги паспортного стола	0.44	0.44
	услуги расчетно-кассового центра***	1.12	1.12

№ п./п.	Жилищный фонд по видам благоустройства	Размер платы за содержание жилого помещения, руб./кв.м в мес. общей площади жилого помещения, с учетом НДС **	
		МКД , оборудованные электроплитами	МКД с газовым оборудованием
	техническое обслуживание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0.34	0.34
4.2.	Многоквартирные дома, в каждом подъезде которого 2 лифта	46.26	47.17
	из нее:		
	содержание прилегающей к многоквартирному дому территории	6.16	6.16
	техническое обслуживание инженерных коммуникаций и конструктивных элементов здания	6.21	6.25
	услуги по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования	х	0.87
	текущий ремонт подъездов	3.14	3.14
	услуги паспортного стола	0.44	0.44
	услуги расчетно-кассового центра***	1.12	1.12
	техническое обслуживание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0.34	0.34
4.3.	Многоквартирные дома, в каждом подъезде которого 3 лифта	45.75	46.66
	из нее:		
	содержание прилегающей к многоквартирному дому территории	6.16	6.16
	техническое обслуживание инженерных коммуникаций и конструктивных элементов здания	6.21	6.25
	услуги по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования	х	0.87
	текущий ремонт подъездов	3.14	3.14
	услуги паспортного стола	0.44	0.44
	услуги расчетно-кассового центра***	1.12	1.12
	техническое обслуживание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0.34	0.34
5.	Многоквартирные дома, оборудованные ИТП, запирающими подъездными устройствами, имеющие все виды благоустройства, включая лифты и мусоропровод		
5.1.	Многоквартирные дома, в каждом подъезде которого 1 лифт	46.69	47.60
	из нее:		
	содержание прилегающей к многоквартирному дому территории	6.16	6.16
	техническое обслуживание инженерных коммуникаций и конструктивных элементов здания	6.21	6.25
	услуги по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования	х	0.87
	текущий ремонт подъездов	3.14	3.14
	услуги паспортного стола	0.44	0.44
	услуги расчетно-кассового центра***	1.12	1.12

№ п./п.	Жилищный фонд по видам благоустройства	Размер платы за содержание жилого помещения, руб./кв.м в мес. общей площади жилого помещения, с учетом НДС **	
		МКД, оборудованные электроплитами	МКД с газовым оборудованием
	техническое обслуживание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0.34	0.34
5.2.	Многоквартирные дома, в каждом подъезде которого 2 лифта	46.94	47.85
	из нее:		
	содержание прилегающей к многоквартирному дому территории	6.16	6.16
	техническое обслуживание инженерных коммуникаций и конструктивных элементов здания	6.21	6.25
	услуги по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования	х	0.87
	текущий ремонт подъездов	3.14	3.14
	услуги паспортного стола	0.44	0.44
	услуги расчетно-кассового центра***	1.12	1.12
	техническое обслуживание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0.34	0.34
5.3.	Многоквартирные дома, в каждом подъезде которого 3 лифта	46.43	47.34
	из нее:		
	содержание прилегающей к многоквартирному дому территории	6.16	6.16
	техническое обслуживание инженерных коммуникаций и конструктивных элементов здания	6.21	6.25
	услуги по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования	х	0.87
	текущий ремонт подъездов	3.14	3.14
	услуги паспортного стола	0.44	0.44
	услуги расчетно-кассового центра***	1.12	1.12
	техническое обслуживание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0.34	0.34
6.	Многоквартирные дома, оборудованные ИТП, запирающими подъездными устройствами, имеющие все виды благоустройства, включая лифты, без мусоропровода		
6.1.	Многоквартирные дома, в каждом подъезде которого 1 лифт	44.84	45.75
	из нее:		
	содержание прилегающей к многоквартирному дому территории	6.16	6.16
	техническое обслуживание инженерных коммуникаций и конструктивных элементов здания	6.21	6.25
	услуги по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования	х	0.87
	текущий ремонт подъездов	3.14	3.14
	услуги паспортного стола	0.44	0.44
	услуги расчетно-кассового центра***	1.12	1.12

№ п./п.	Жилищный фонд по видам благоустройства	Размер платы за содержание жилого помещения, руб./кв.м в мес. общей площади жилого помещения, с учетом НДС **	
		МКД, оборудованные электроплитами	МКД с газовым оборудованием
	техническое обслуживание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0.34	0.34

№ п./п.	Жилищный фонд по видам благоустройства	Размер платы за содержание жилого помещения, руб./кв.м в мес. общей площади жилого помещения, с учетом НДС **	
		МКД , оборудованные электроплитами	МКД с газовым оборудованием
6.2.	Многokвартирные дома, в каждом подъезде которого 2 лифта	45.09	46.00
	из нее:		
	содержание прилегающей к многоквартирному дому территории	6.16	6.16
	техническое обслуживание инженерных коммуникаций и конструктивных элементов здания	6.21	6.25
	услуги по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования	x	0.87
	текущий ремонт подъездов	3.14	3.14
	услуги паспортного стола	0.44	0.44
	услуги расчетно-кассового центра***	1.12	1.12
	техническое обслуживание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0.34	0.34
6.3.	Многokвартирные дома, в каждом подъезде которого 3 лифта	44.58	45.49
	из нее:		
	содержание прилегающей к многоквартирному дому территории	6.16	6.16
	техническое обслуживание инженерных коммуникаций и конструктивных элементов здания	6.21	6.25
	услуги по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования	x	0.87
	текущий ремонт подъездов	3.14	3.14
	услуги паспортного стола	0.44	0.44
	услуги расчетно-кассового центра***	1.12	1.12
	техническое обслуживание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0.34	0.34
7.	Многokвартирные дома, оборудованные системой пожарной сигнализации и дымоудаления, запирающими подъездными устройствами, имеющие все виды благоустройства, включая лифты и мусоропровод		
7.1.	Многokвартирные дома, в каждом подъезде которого 1 лифт	45.50	46.41
	из нее:		
	содержание прилегающей к многоквартирному дому территории	6.16	6.16
	техническое обслуживание инженерных коммуникаций и конструктивных элементов здания	6.21	6.25
	услуги по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования	x	0.87
	текущий ремонт подъездов	3.14	3.14
	услуги паспортного стола	0.44	0.44
	услуги расчетно-кассового центра***	1.12	1.12
	техническое обслуживание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0.34	0.34

№ п./п.	Жилищный фонд по видам благоустройства	Размер платы за содержание жилого помещения, руб./кв.м в мес. общей площади жилого помещения, с учетом НДС **	
		МКД , оборудованные электроплитами	МКД с газовым оборудованием
7.2.	Многоквартирные дома, в каждом подъезде которого 2 лифта	45.75	46.66
	из нее:		
	содержание прилегающей к многоквартирному дому территории	6.16	6.16
	техническое обслуживание инженерных коммуникаций и конструктивных элементов здания	6.21	6.25
	услуги по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования	х	0.87
	текущий ремонт подъездов	3.14	3.14
	услуги паспортного стола	0.44	0.44
	услуги расчетно-кассового центра***	1.12	1.12
	техническое обслуживание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0.34	0.34
8.	Многоквартирные дома, оборудованные системой пожарной сигнализации и дымоудаления, запирающими подъездными устройствами, имеющие все виды благоустройства, включая лифты, без мусоропровода		
8.1.	Многоквартирные дома, в каждом подъезде которого 1 лифт	43.65	44.56
	из нее:		
	содержание прилегающей к многоквартирному дому территории	6.16	6.16
	техническое обслуживание инженерных коммуникаций и конструктивных элементов здания	6.21	6.25
	услуги по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования	х	0.87
	текущий ремонт подъездов	3.14	3.14
	услуги паспортного стола	0.44	0.44
	услуги расчетно-кассового центра***	1.12	1.12
	техническое обслуживание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0.34	0.34
8.2.	Многоквартирные дома, в каждом подъезде которого 2 лифта	43.90	44.81
	из нее:		
	содержание прилегающей к многоквартирному дому территории	6.16	6.16
	техническое обслуживание инженерных коммуникаций и конструктивных элементов здания	6.21	6.25
	услуги по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования	х	0.87
	текущий ремонт подъездов	3.14	3.14
	услуги паспортного стола	0.44	0.44
	услуги расчетно-кассового центра***	1.12	1.12
	техническое обслуживание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0.34	0.34

№ п./п.	Жилищный фонд по видам благоустройства	Размер платы за содержание жилого помещения, руб./кв.м в мес. общей площади жилого помещения, с учетом НДС **	
		МКД , оборудованные электроплитами	МКД с газовым оборудованием
9.	Многokвартирные дома, оборудованные системой пожарной сигнализации и дымоудаления, имеющие все виды благоустройства, включая лифты и мусоропровод		
9.1.	Многokвартирные дома, в каждом подъезде которого 1 лифт	45.09	46.00
	из нее:		
	содержание прилегающей к многokвартирному дому территории	6.16	6.16
	техническое обслуживание инженерных коммуникаций и конструктивных элементов здания	6.21	6.25
	услуги по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования	х	0.87
	текущий ремонт подъездов	3.14	3.14
	услуги паспортного стола	0.44	0.44
	услуги расчетно-кассового центра***	1.12	1.12
	техническое обслуживание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0.34	0.34
9.2.	Многokвартирные дома, в каждом подъезде которого 2 лифта	45.34	46.25
	из нее:		
	содержание прилегающей к многokвартирному дому территории	6.16	6.16
	техническое обслуживание инженерных коммуникаций и конструктивных элементов здания	6.21	6.25
	услуги по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования	х	0.87
	текущий ремонт подъездов	3.14	3.14
	услуги паспортного стола	0.44	0.44
	услуги расчетно-кассового центра***	1.12	1.12
	техническое обслуживание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0.34	0.34
10.	Многokвартирные дома, оборудованные системой пожарной сигнализации и дымоудаления, имеющие все виды благоустройства, включая лифты, без мусоропровода		
10.1.	Многokвартирные дома, в каждом подъезде которого 1 лифт	43.24	44.15
	из нее:		
	содержание прилегающей к многokвартирному дому территории	6.16	6.16
	техническое обслуживание инженерных коммуникаций и конструктивных элементов здания	6.21	6.25
	услуги по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования	х	0.87
	текущий ремонт подъездов	3.14	3.14
	услуги паспортного стола	0.44	0.44
	услуги расчетно-кассового центра***	1.12	1.12

№ п./п.	Жилищный фонд по видам благоустройства	Размер платы за содержание жилого помещения, руб./кв.м в мес. общей площади жилого помещения, с учетом НДС **	
		МКД, оборудованные электроплитами	МКД с газовым оборудованием
	техническое обслуживание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0.34	0.34

№ п./п.	Жилищный фонд по видам благоустройства	Размер платы за содержание жилого помещения, руб./кв.м в мес. общей площади жилого помещения, с учетом НДС **	
		МКД , оборудованные электроплитами	МКД с газовым оборудованием
10.2.	Многоквартирные дома, в каждом подъезде которого 2 лифта	43.49	44.40
	из нее:		
	содержание прилегающей к многоквартирному дому территории	6.16	6.16
	техническое обслуживание инженерных коммуникаций и конструктивных элементов здания	6.21	6.25
	услуги по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования	х	0.87
	текущий ремонт подъездов	3.14	3.14
	услуги паспортного стола	0.44	0.44
	услуги расчетно-кассового центра***	1.12	1.12
	техническое обслуживание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0.34	0.34
11.	Многоквартирные дома, оборудованные запирающими подъездными устройствами, имеющие все виды благоустройства, включая лифты и мусоропровод		
11.1.	Многоквартирные дома, в каждом подъезде которого 1 лифт	44.33	45.24
	из нее:		
	содержание прилегающей к многоквартирному дому территории	6.16	6.16
	техническое обслуживание инженерных коммуникаций и конструктивных элементов здания	6.21	6.25
	услуги по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования	х	0.87
	текущий ремонт подъездов	3.14	3.14
	услуги паспортного стола	0.44	0.44
	услуги расчетно-кассового центра***	1.12	1.12
	техническое обслуживание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0.34	0.34
11.2.	Многоквартирные дома, в каждом подъезде которого 2 лифта	44.58	45.49
	из нее:		
	содержание прилегающей к многоквартирному дому территории	6.16	6.16
	техническое обслуживание инженерных коммуникаций и конструктивных элементов здания	6.21	6.25
	услуги по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования	х	0.87
	текущий ремонт подъездов	3.14	3.14
	услуги паспортного стола	0.44	0.44
	услуги расчетно-кассового центра***	1.12	1.12
	техническое обслуживание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0.34	0.34

№ п./п.	Жилищный фонд по видам благоустройства	Размер платы за содержание жилого помещения, руб./кв.м в мес. общей площади жилого помещения, с учетом НДС **	
		МКД , оборудованные электроплитами	МКД с газовым оборудованием
12.	Многоквартирные дома, оборудованные запирающими подъездными устройствами, имеющие все виды благоустройства, включая лифты, без мусоропровода		
12.1.	Многоквартирные дома, в каждом подъезде которого 1 лифт	42.48	43.39
	из нее:		
	содержание прилегающей к многоквартирному дому территории	6.16	6.16
	техническое обслуживание инженерных коммуникаций и конструктивных элементов здания	6.21	6.25
	услуги по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования	х	0.87
	текущий ремонт подъездов	3.14	3.14
	услуги паспортного стола	0.44	0.44
	услуги расчетно-кассового центра***	1.12	1.12
	техническое обслуживание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0.34	0.34
12.2.	Многоквартирные дома, в каждом подъезде которого 2 лифта	42.73	43.64
	из нее:		
	содержание прилегающей к многоквартирному дому территории	6.16	6.16
	техническое обслуживание инженерных коммуникаций и конструктивных элементов здания	6.21	6.25
	услуги по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования	х	0.87
	текущий ремонт подъездов	3.14	3.14
	услуги паспортного стола	0.44	0.44
	услуги расчетно-кассового центра***	1.12	1.12
	техническое обслуживание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0.34	0.34
13.	Многоквартирные дома, оборудованные запирающими подъездными устройствами, имеющие все виды благоустройства, с мусоропроводом без лифта	39.01	39.92
	из нее:		
	содержание прилегающей к многоквартирному дому территории	6.16	6.16
	техническое обслуживание инженерных коммуникаций и конструктивных элементов здания	6.21	6.25
	услуги по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования	х	0.87
	текущий ремонт подъездов	3.14	3.14
	услуги паспортного стола	0.44	0.44
	услуги расчетно-кассового центра***	1.12	1.12
	техническое обслуживание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0.34	0.34

№ п./п.	Жилищный фонд по видам благоустройства	Размер платы за содержание жилого помещения, руб./кв.м в мес. общей площади жилого помещения, с учетом НДС **	
		МКД , оборудованные электроплитами	МКД с газовым оборудованием
14.	Многоквартирные дома, оборудованные ИТП, системой пожарной сигнализации и дымоудаления, имеющие все виды благоустройства, кроме лифта и мусоропровода	40.28	41.19
	из нее:		
	содержание прилегающей к многоквартирному дому территории	6.16	6.16
	техническое обслуживание инженерных коммуникаций и конструктивных элементов здания	6.21	6.25
	услуги по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования	х	0.87
	текущий ремонт подъездов	3.14	3.14
	услуги паспортного стола	0.44	0.44
	услуги расчетно-кассового центра***	1.12	1.12
	техническое обслуживание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0.34	0.34
15.	Многоквартирные дома, оборудованные ИТП, запирающими подъездными устройствами, имеющие все виды благоустройства, кроме лифта и мусоропровода	39.52	40.43
	из нее:		
	содержание прилегающей к многоквартирному дому территории	6.16	6.16
	техническое обслуживание инженерных коммуникаций и конструктивных элементов здания	6.21	6.25
	услуги по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования	х	0.87
	текущий ремонт подъездов	3.14	3.14
	услуги паспортного стола	0.44	0.44
	услуги расчетно-кассового центра***	1.12	1.12
	техническое обслуживание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0.34	0.34
16.	Многоквартирные дома, оборудованные запирающими подъездными устройствами, имеющие все виды благоустройства, кроме лифта и мусоропровода	37.16	38.07
	из нее:		
	содержание прилегающей к многоквартирному дому территории	6.16	6.16
	техническое обслуживание инженерных коммуникаций и конструктивных элементов здания	6.21	6.25
	услуги по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования	х	0.87
	текущий ремонт подъездов	3.14	3.14
	услуги паспортного стола	0.44	0.44
	услуги расчетно-кассового центра***	1.12	1.12

№ п./п.	Жилищный фонд по видам благоустройства	Размер платы за содержание жилого помещения, руб./кв.м в мес. общей площади жилого помещения, с учетом НДС **	
		МКД , оборудованные электроплитами	МКД с газовым оборудованием
	техническое обслуживание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0.34	0.34
17.	Многоквартирные дома, оборудованные запирающими подъездными устройствами, с износом основных конструкций более 60 % или имеющие не все виды благоустройства, а также включенные в муниципальные программы Городского округа Подольск "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда", "Жилище"	22.46	23.01
	из нее:		
	содержание прилегающей к многоквартирному дому территории	6.16	6.16
18.	Многоквартирные дома, имеющие все виды благоустройства, включая лифты и мусоропровод		
18.1.	Многоквартирные дома, в каждом подъезде которого 1 лифт	43.92	44.83
	из нее:		
	содержание прилегающей к многоквартирному дому территории	6.16	6.16
	техническое обслуживание инженерных коммуникаций и конструктивных элементов здания	6.21	6.25
	услуги по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования	х	0.87
	текущий ремонт подъездов	3.14	3.14
	услуги паспортного стола	0.44	0.44
	услуги расчетно-кассового центра***	1.12	1.12
	техническое обслуживание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0.34	0.34
18.2.	Многоквартирные дома, в каждом подъезде которого 2 лифта	44.17	45.08
	из нее:		
	содержание прилегающей к многоквартирному дому территории	6.16	6.16
	техническое обслуживание инженерных коммуникаций и конструктивных элементов здания	6.21	6.25
	услуги по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования	х	0.87
	текущий ремонт подъездов	3.14	3.14
	услуги паспортного стола	0.44	0.44
	услуги расчетно-кассового центра***	1.12	1.12
	техническое обслуживание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0.34	0.34
19.	Многоквартирные дома, имеющие все виды благоустройства, включая лифты, без мусоропровода		
19.1.	Многоквартирные дома, в каждом подъезде которого 1 лифт	42.07	42.98
	из нее:		

№ п./п.	Жилищный фонд по видам благоустройства	Размер платы за содержание жилого помещения, руб./кв.м в мес. общей площади жилого помещения, с учетом НДС **	
		МКД , оборудованные электроплитами	МКД с газовым оборудованием
	содержание прилегающей к многоквартирному дому территории	6.16	6.16
	техническое обслуживание инженерных коммуникаций и конструктивных элементов здания	6.21	6.25
	услуги по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования	х	0.87
	текущий ремонт подъездов	3.14	3.14
	услуги паспортного стола	0.44	0.44
	услуги расчетно-кассового центра***	1.12	1.12
	техническое обслуживание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0.34	0.34
19.2.	Многоквартирные дома, в каждом подъезде которого 2 лифта	42.32	43.23
	из нее:		
	содержание прилегающей к многоквартирному дому территории	6.16	6.16
	техническое обслуживание инженерных коммуникаций и конструктивных элементов здания	6.21	6.25
	услуги по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования	х	0.87
	текущий ремонт подъездов	3.14	3.14
	услуги паспортного стола	0.44	0.44
	услуги расчетно-кассового центра***	1.12	1.12
	техническое обслуживание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0.34	0.34
20.	Многоквартирные дома, имеющие все виды благоустройства, включая мусоропровод без лифта	38.60	39.51
	из нее:		
	содержание прилегающей к многоквартирному дому территории	6.16	6.16
	техническое обслуживание инженерных коммуникаций и конструктивных элементов здания	6.21	6.25
	услуги по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования	х	0.87
	текущий ремонт подъездов	3.14	3.14
	услуги паспортного стола	0.44	0.44
	услуги расчетно-кассового центра***	1.12	1.12
	техническое обслуживание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0.34	0.34
21.	Многоквартирные дома, имеющие все виды благоустройства, без лифта и мусоропровода	36.75	37.66
	из нее:		
	содержание прилегающей к многоквартирному дому территории	6.16	6.16

№ п./п.	Жилищный фонд по видам благоустройства	Размер платы за содержание жилого помещения, руб./кв.м в мес. общей площади жилого помещения, с учетом НДС **	
		МКД , оборудованные электроплитами	МКД с газовым оборудованием
	техническое обслуживание инженерных коммуникаций и конструктивных элементов здания	6.21	6.25
	услуги по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования	х	0.87
	текущий ремонт подъездов	3.14	3.14
	услуги паспортного стола	0.44	0.44
	услуги расчетно-кассового центра***	1.12	1.12
	техническое обслуживание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0.34	0.34
22.	Многоквартирные дома с износом основных конструкций более 60 % или имеющие не все виды благоустройства, а также включенные в муниципальные программы Городского округа Подольск "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда", "Жилище"	22.05	22.60
	из нее:		
	содержание прилегающей к многоквартирному дому территории	6.16	6.16
23.	Многоквартирные дома, имеющие не все виды благоустройства, оборудованные автономной системой канализования типа "Топас"	х	24.60
	из нее:		
	сбор, вывоз ЖБО	х	2.00
24.	Многоквартирные дома, имеющие не все виды благоустройства, с откачкой и вывозом сточных вод из выгребных ям	40.11	41.02
	из нее:		
	сбор, вывоз ЖБО	3.36	3.36

Примечание:

* В случае принятия собственниками помещений в многоквартирном доме на их общем собрании решения об установлении размера платы за содержание жилого помещения в размере ниже установленного настоящим постановлением, размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей в таком доме устанавливается равным размеру платы, принятому общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме.

** Дополнительно в размер платы за содержание жилого помещения включаются затраты:

- на оснащение и техническое обслуживание системы видеонаблюдения в размере 0,36 руб./кв.м в мес. общей площади жилого помещения, с учетом НДС, при оказании данной услуги;

- на техническое обслуживание подъемных платформ для инвалидов в размере 0,69 руб./кв.м в мес. общей площади жилого помещения, с учетом НДС, при оказании данной услуги.

Плата за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества (горячее и холодное водоснабжение, электроснабжение и отведение сточных вод) рассчитывается индивидуально по каждому многоквартирному дому в порядке, установленном действующим законодательством. Норматив отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме определяется путем суммирования нормативов потребления коммунальных ресурсов холодной и горячей воды в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме.

№ п./п.	Жилищный фонд по видам благоустройства	Размер платы за содержание жилого помещения, руб./кв.м в мес. общей площади жилого помещения, с учетом НДС **	
		МКД, оборудованные электроплитами	МКД с газовым оборудованием

*** Услуги расчетно-кассового центра не включают комиссионные вознаграждения по организации расчетов за коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами.