

ПРОТОКОЛ №2

**Собрания правления ТСН «ТСЖ «Рязановское», расположенного по адресу:
г. Подольск, Московская область, Рязановское шоссе, дом 19, пом. 8**

г. Подольск

22.03.2023 г.

На собрании присутствовали все члены правления:

1. Волков Валерий Анатольевич (кв. № 88),
2. Критский Андрей Юрьевич (кв. №60),
3. Немалихин Владимир Евгеньевич (кв. № 264),
4. Авдеева Елена Викторовна (кв. № 292),
5. Букий Михаил Николаевич (кв. № 355),
6. Бабешко Елена Алексеевна (кв. № 438).

Кворум 100%. Правление ТСН вправе принимать решения.

Председатель собрания правления ТСН «ТСЖ «Рязановское» - Букий М.Н.

Секретарь - Бабешко Е.А.

Повестка дня

1. Заключение Договора управления с управляющей организацией ООО «Южный Парк» (ОГРН 1097746000351, ИНН 7734608638) (<http://www.yu-park.ru/>), расположенной по адресу: МО, Г.о. Подольск, ул. Профсоюзная, д. 4, пом. 9, с 01 мая 2023 года.
2. Утвердить условия договора управления Многоквартирным домом, расположенным по адресу: Московская обл., Городской округ Подольск, г. Подольск, Рязановское, шоссе, д. 19, с ООО «Южный Парк» (ОГРН 1097746000351, ИНН 7734608638), согласно представленной на голосование форме.

Выступили:

1. По первому вопросу повестки Председатель собрания правления - Букий М.Н. изложил собранию сведения по процедуре согласования договора с ООО «Южный Парк» (ОГРН 1097746000351, ИНН 7734608638) и представил на рассмотрение согласованный проект договора управления. В проекте учтены предложения поступившие от жителей дома и членов правления ТСН.
2. По второму вопросу выступил Председатель собрания правления - Букий М.Н. и довел до сведения членов правления информацию по существу представленной на голосование формы договора управления (Приложение 1).

Решили:

По 1 вопросу: Заключение Договора управления с управляющей организацией ООО «Южный Парк» (ОГРН 1097746000351, ИНН 7734608638) (<http://www.yu-park.ru/>), расположенной по адресу: МО, Г.о. Подольск, ул. Профсоюзная, д. 4, пом. 9, с 01 мая 2023 года.

За - 5 человек,

Против - 0 человек,

Воздержались - 1 человек.

Решение принято.

По 2 вопросу: Утвердить условия договора управления Многоквартирным домом, расположенным по адресу: Московская обл., Городской округ Подольск, г. Подольск, Рязановское, шоссе, д. 19, с ООО «Южный Парк» (ОГРН 1097746000351, ИНН 7734608638), согласно представленной на голосование форме.

За - 5 человек,

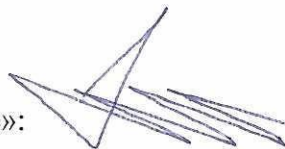
Против - 0 человек,

Воздержались - 1 человек.

Решение принято.

Протокол подписали:

Председатель Правления ТСН «ТСЖ «Рязановское»:



М.Н. Букий

Секретарь:



Е.А.Бабешко

Члены правления:



Волков В.А.



Авдеева Е.В.



Немалихин В.Е.



Критский А.Ю.



Бабешко Е.А.