Договор №1382
на поставку тепловой энергии жилому дому по ул.Профсоюзная, д.4. корп.1

г. Подольск 01 сентября 2012г..

Общество с ограниченной ответственностью "Южный Парк" (ООО "Южный Парк"), именуемое в дальнейшем Абонент, в лице Генерального директора Токаренко Наталии Анатольевны, действующее на основании Устава с одной стороны, и Муниципальное унитарное предприятие «Подольская теплосеть» (МУП «ПТС»), именуемое в дальнейшем Ресурсоснабжающая организация (РСО), в лице директора Артемьева Николая Михайловича, действующего на основании Устава с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

Статья 1. Предмет Договора.

1.1. РСО принимает на себя обязательства поставки на объекты Абонента в соответствии с максимальной разрешенной нагрузкой в период с 01 сентября 2012г. 2792,34 Гкал в год на основании разрешения на подключение максимальной тепловой мощности № 363/12.

1.2. Максимум часовой тепловой нагрузки, подаваемой по настоящему Договору (Приложение №2) составляет 0,970 Гкал/час, из них:

а) на отопление 0,550 Гкал/час при Т н.в.- 28°С;

б)на горячее водоснабжение 0,420 Гкал/час;

в)на технологические нужды 0,000 Гкал/час.

1.3. Абонент обязуется принять тепловую энергию по п.1.1. и уплатить обусловленную по настоящему Договору цену.

Статья 2.Порядок исполнения.

2.1. График поставки (плановое помесячное распределение) тепловой энергии определен Приложением №1 к настоящему Договору.

2.2. Перечень помещений Абонента, принимающих тепловую энергию, с указанием расчетных тепловых нагрузок и других технических характеристик определен обязательным Приложением №2 к настоящему Договору.

2.3. Поставка тепловой энергии на объекты Абонента осуществляется по тепловым сетям РСО до границы своей эксплуатационной ответственности и/или по присоединенным тепловым сетям Абонента в соответствие с актами разграничения Приложение №3 к настоящему Договору.

2.4. Количество тепловой энергии, подаваемой Абоненту для нужд отопления и вентиляции, устанавливается РСО в зависимости от фактической температуры наружного воздуха. Дата начала и окончания отопительного сезона определяется исполнительным органом местного самоуправления.

2.5. Качество поставляемой тепловой энергии должно соответствовать требованиям «Правил теплоснабжения в Московской области» и ФЗ №190-ФЗ «О теплоснабжении».

Статья 3. Права и обязанности Абонента.

3.1. Абонент имеет право:

3.1.1. Получать информацию от РСО о качестве теплоносителей и контролировать его.

3.1.2. Предъявлять предусмотренные законодательством претензии за недоотпуск тепловой энергии и теплоносителя, а также за отпуск тепловой энергии и теплоносителей пониженного качества (при наличие у Абонента коммерческого приборного учета).

3.1.3. Предлагать изменение договорных величин тепловой нагрузки в установленном порядке, но не более максимальной разрешенной проектной мощности.

3.2. Абонент обязан:

3.2.1. Установить за вводными отключающими устройствами на границе своей эксплуатационной ответственности приборы коммерческого учета и контроля тепловой энергии и теплоносителя в соответствии Федеральным законом РФ №261-ФЗ от 23.11.2009г.

3.2.2. Соблюдать установленный Договором режим теплопотребления: максимальные часовые и среднесуточные тепловые нагрузки, температуру обратной сетевой воды. В случае бездоговорного потребления Абонентом тепловой энергии, отсутствия согласованной с РСО заявки на увеличение потребляемой мощности, Абонент оплачивает РСО штраф в размере 50% от тарифной стоимости потребленной тепловой энергии. Ущерб, нанесенный РСО самовольным подключением, Абонент оплачивает на основании решения оценочной комиссии или постановления суда, и приводит систему теплопотребления в соответствие с нагрузками, зафиксированными в Договоре

3.2.3. Содержать в исправном состоянии находящиеся в его ведении присоединенные теплопотребляющие установки и тепловые сети, приборы контроля и учета тепловой энергии, автоматики и регулирования, исполнительную техническую документацию и паспорта к ним. Выполнять все необходимые действия (ремонт, поверку, наладку, содержать аттестованный персонал для обслуживания систем теплопотребления, тепловой сети и проч.), для обеспечения их исправности и сохранности за счет собственных средств.

В течение 10 дней от официальной даты окончания отопительного сезона отключить установкой заглушек внутреннюю систему теплоснабжения здания или помещения на вводных отключающих устройствах, находящихся на балансе Абонента на основании распоряжения органов местного самоуправления.

3.2.4. Беспрепятственно допускать должностных лиц РСО по их служебным документам для осмотра теплопотребляющих установок и сетей, приборов учета и контроля. Выполнять предписания представителей РСО по энергосбережению и/или подготовке к отопительному сезону в указанные сроки за счет собственных средств.

3.2.5. Принимать меры к недопущению затопления полуподвальных и подвальных помещений, а также к уплотнению мест прохода трубопроводов через фундаменты и стены для исключения попадания воды в эти помещения по каналам при повреждении тепловой сети, а также проникновения грунтовых вод.

3.2.6. В случае прекращения деятельности предприятия или изменения объема потребляемых услуг об этом необходимо незамедлительно сообщить РСО**до 1-го числа месяца**, в котором произойдут изменения. При несвоевременном сообщении об изменениях объемов на оказание услуг перерасчет денежных начислений не производится.

3.2.7. Ежемесячно, 25-го числа расчетного месяца, самостоятельно зарегистрировать показания установленных и допущенных в эксплуатацию приборов коммерческого учета, оформить показания актом установленной формы и предоставить в теплоснабжающую организацию не позднее 26-го числа расчетного месяца.

3.2.8. Своевременно, в течение суток, извещать РСО о выявленной неисправности узла учета тепловой энергии (истечении срока поверки, механическом повреждении, нарушении пломб и проч.) с последующим оформлением двухстороннего акта установленного образца.

3.2.9. Надлежащим образом производить оплату тепловой энергии и теплоносителя с соблюдением сроков, размера и порядка оплаты, обусловленных настоящим Договором.

3.2.10. По требованию РСО производить не реже одного раза в квартал сверку расчетов с оформлением в течение 5-ти дней актов сверки платежей по форме, установленной РСО.

3.2.11. Останавливать теплоснабжение зданий в случаях аварийных ситуаций с обязательным уведомлением диспетчера РСО по тел. 54-75-36.

3.2.12. Абонент не должен превышать потребление тепловой энергии указанное в п.1.2, превышение считать бездоговорным потреблением теплоэнергии.

Статья 4. Права и обязанности РСО.

4.1. РСО имеет право:

4.1.1. Применять меры, предусмотренные настоящим Договором к соблюдению сроков платежей.

4.1.2. Контролировать соблюдение Абонентом заданных режимов теплопотребления, нормы возврата конденсата и состоянием учета тепловой энергии без права вмешательства в его хозяйственную деятельность.

4.1.3. Приостановить без предварительного уведомления подачу теплоносителя в случае:

- выявления аварийной ситуации, создающей угрозу жизни персонала, населения или работоспособности теплотехнического оборудования котельной или тепловых сетей с последующим уведомлением Абонента;
- возникновения стихийных бедствий и чрезвычайных ситуаций.

4.1.4. Приостановить или ограничить подачу теплоносителя через 1 месяц после письменного предупреждения(уведомления) в случае:

- неоплаты Абонентом поданных/использованных ресурсов, ст.22 п.1 190-ФЗ, Постановление Правительства РФ от 06.05.2011г. №354.
- самовольного присоединения к ее тепловым сетям теплопотребляющей установки или присоединения помимо приборов учета тепловой энергии (нарушения схем учета) и предъявить к владельцу претензии и санкции, установленные законодательством;
- при плановой остановке котельной для профилактического ремонта два раза в год общей продолжительностью не более 21 дня в период проведения предусмотренных графиками текущего и капитального ремонтов отопительного оборудования и тепловых сетей РСО;

4.1.5. Не производить подачу теплоносителя в неподготовленные помещения при отсутствии актов готовности систем теплопотребления и тепловых сетей

4.1.6. Требовать от Абонента проведения ежемесячной сверки расчетов с оформлением в течение 5-ти дней актов сверки платежей по форме, установленной РСО.

Если после запроса РСО Абонент не предоставит подписанный акт сверки задолженности или мотивированный отказ в подписании в течение 30-ти дней после запроса, акт считается принятым в редакции РСО.

4.1.7. В случае если Абонент не установит приборы коммерческого учета и контроля тепловой энергии в оговоренные Договором сроки, РСО прекращает полностью или ограничивает подачу теплоносителя без предварительного уведомления.

4.2. РСО обязана:

4.2.1. Поставить тепловую энергию в пределахтепловой мощности, указанной в разрешении №363/12, п.1.1. и п.1.2. на объекты Абонента в порядке, обусловленном настоящим Договором.

4.2.2. Своевременно принимать меры по предупреждению и устранению нарушений технологических процессов, приводящих к снижению качества и/или порядка поставки тепловой энергии Абоненту.

4.2.3. Своевременно информировать Абонента об изменении качества и/или порядка поставки тепловой энергии.

4.2.4. Предусматривать меры по повышению потребительских свойств и качества поставляемой тепловой энергии.

Статья 5. Учет тепловой энергии.

5.1. Количество поданной/использованной тепловой энергии и теплоносителей определяется по показаниям допущенных в установленном порядке в эксплуатацию коммерческих узлов учета, установленных у Абонента и находящихся в его ответственной эксплуатации.

5.2. При не поступлении сведений о количестве поданной/использованной тепловой энергии и теплоносителей от Абонента в срок, установленный п.3.2.7. настоящего Договора, РСО производит расчет **по договорным тепловымнагрузкам** без последующего перерасчета взысканных сумм.

5.3. В случаях механических повреждений, нарушения целостности пломб РСО, истечения срока поверки любого из средств измерений, несанкционированных вмешательств в работу узла учета тепловой энергии, выявленных представителем РСО узел учета признается вышедшим из строя с даты последней проверки представителем РСО состояния пломб и приборов, оформленной актом установленной формы.

5.4. В случаях механических повреждений, нарушения целостности пломб РСО, истечения срока поверки любого из средств измерений, выявленных Абонентом узел учета признается вышедшим из строя с даты уведомления РСО.Расчеты за потребленную тепловую энергию в этом случае производятся из расчета показаний вышедшего из строя прибора учета за

трое суток, предшествующих его выходу из строя и с учетом фактической температуры наружного воздуха в отопительный период.

5.5. Нормативные потери в тепловых сетях Абонента от границы эксплуатационной ответственности РСО до места установки приборов учета тепла рассчитываются РСО и суммируются с показаниями приборов учета тепла в плановом порядке.

5.6. Отсутствие предусмотренной проектом изоляции и/или утечка теплоносителя в тепловых сетях или теплопотребляющих установках Абонента, выявленные представителем РСО до места установки приборов учета или в границах балансовой принадлежности, оформляются двухсторонним актом. Потери тепловой энергии, обусловленные выявленными нарушениями, рассчитываются РСО и подлежат дополнительной оплате.

5.7. При отсутствии у Абонента допущенных в эксплуатацию коммерческих приборов учета, количество поданной/использованной Абонентом тепловой энергии и теплоносителей определяется РСО расчетным путем исходя из нормативов потребления тепловой энергии, зафиксированных в Договоре.

Статья 6. Расчеты.

6.1. За отпущенную тепловую энергию Абонент оплачивает РСО:

Стоимость потребленной тепловой энергии в расчетном месяце по регулируемому тарифу. Регулируемые тарифы на отпуск тепловой энергии устанавливаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации органами, осуществляющими государственное регулирование тарифов, принимается сторонами без дополнительного соглашения и являются обязательными для Сторон.

Налог на добавленную стоимость в тариф не включается и взимается дополнительно.

Изменение тарифов в период действия Договора не требует его переоформления.

6.2. Оплата Абонентом тепловой энергии за расчетный месяц производится при выставлении счетов-фактур РСО с учетом фактического потребления тепловой энергии Абонентом до 10 числа месяца, следующего за расчетным.

6.3. Все расчеты по настоящему Договору осуществляются по безналичному расчету платежным поручением путем перечисления Абонентом денежных средств на расчетный счет РСО, указанный в настоящем Договоре.

6.4. При увеличении продолжительности отопительного сезона, установленного на основании решения Администрации города,Абонент оплачивает РСО поставленную тепловую энергию по тарифам, предусмотренным п.6.1.

6.5. Повторный вызов представителя РСО для приемки подготовленных к отопительному сезону зданий оплачивается дополнительно за каждый вызов.

6.6. Абонент помимо оплаты за полученную тепловую энергию оплачивает заполнение внутренней системы отопления химически очищенной сетевой водой ежегодно. Оплата производится по отдельному счету.

6.7. При неподаче тепловой энергии по вине Абонента уплаченные суммы не возвращаются.

Статья 7. Ответственность Сторон.

7.1. РСО несет ответственность:

7.1.1. По своим обязательствам в порядке, установленном законодательством.

7.1.2. За эксплуатацию наружных тепловых сетей к указанному зданию, выполнение ремонтных работ, последующую планировку раскопок и восстановление асфальтового покрытия в случае его нарушения при производстве работ в пределах территории Абонента в соответствии с Приложением №3.

7.2. Абонент несет ответственность:

7.2.1. По своим обязательствам в порядке, установленном законодательством.

7.2.2. За установление публичного сервитута для использования земельного участка в границах своей балансовой принадлежности в целях ремонта тепловых сетей.

7.2.3. За беспрепятственный доступ представителей РСО и техники для обследования состояния тепловых сетей и сооружений на них, выполнения ремонтных работ на территории Абонента, содержание охранной зоны тепловых сетей в виде земельных участков шириной, определяемой углом естественного откоса грунта, но не менее 3(трех) метров в каждую сторону, считая от края строительных конструкций тепловых сетей или от наружной поверхности изолированного теплопровода бесканальной прокладки свободной от многолетних зеленых насаждений и малых архитектурных форм, благоустройство территории в соответствии с установленным сервитутом.

7.2.4. За бездоговорное потребление тепловой энергии Абонент оплачивает РСО штраф в размере 50% от тарифной стоимости потребленной тепловой энергии.

7.3. В случае не оплаты Абонентом тепловой энергии в порядке и в срок установленный настоящимДоговором, РСО вправе начислять Абоненту пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального Банка РФ за каждый день просрочки в соответствии с действующим законодательством.

7.4. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение своих обязательств по настоящему Договору, в случае если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, а именно наводнения, пожара, землетрясения, диверсии, военных действий, блокад, изменения законодательства, препятствующих надлежащему исполнению обязательств по настоящему Договору, а также других чрезвычайных обстоятельств, которые возникли после заключения настоящего Договора и непосредственно повлияли на исполнение Сторонами своих обязательств, а также, которые стороны были не в состоянии предвидеть и предотвратить.

Статья 8. Прочие условия.

8.1. Абоненту запрещается:

8.1.1. Переоборудовать, увеличивать поверхность нагревательных приборов, заменять их тип, устанавливать дополнительное оборудование – трубопроводы, насосы, запорную и/или регулирующую арматуру, присоединять к своим сетям других потребителей без письменного согласования с РСО.

8.1.2. Производить разбор (слив) теплоносителя из системы отопления.

8.1.3. Заполнять внутреннюю систему теплопотребления перед началом отопительного сезона или после проведения ремонтных работ без разрешения представителя РСО.

8.1.4. Для постоянной связи с РСО и согласования различных вопросов, связанных с отпуском и прекращением подачи тепловой энергии, Абонент выделяет своего ответственного представителя в лице т._____ тел._____ .

8.2. За потребление тепловой энергии без разрешения РСО и подключение неподготовленных систем теплопотребления Абонентнесет ответственность в соответствии с законодательством РФ

Статья 9. Заключительные положения.

9.1. Настоящий Договор заключен на срок с 01 сентября 2012 года по 31 августа 2013г. При продлении Договора количество отпускаемой тепловой энергии и максимальная часовая нагрузка уточняются в графике подачи тепловой энергии с заблаговременно согласованной с РСО заявкой на соответствующий год. При отсутствии такой согласованной заявки указанные данные на новый срок принимаются РСО с ранее обусловленным Договором.

9.2. Абонент обязан рассмотреть и при отсутствии разногласий надлежаще оформить Договор и не позднее 30-дневного срока со дня получения возвратить его РСО.

9.3. Все возникшие разногласия по данному договору оформляются протоколами и согласовываются сторонами в соответствии с действующим законодательством.

9.4. Все дополнения или изменения в данный договор оформляются в письменном виде, признаются сторонами неотъемлемыми частями данного договора после их подписания обеими сторонами.

9.5. Об изменении юридического адреса, банковских реквизитов, номеров телефонов Абонент обязан незамедлительно сообщить РСО.

9.6. Все действия и нарушения контрагентов, предусмотренные настоящим Договором, отражаются в актах общей формы.

9.7. Споры, возникающие в связи с заключением настоящего Договора, разрешаются путем переговоров. При невозможности достижения соглашения по спорным вопросам стороны вправе передать неразрешенные вопросы на рассмотрение Арбитражного суда Московской области.

Статья 10. Юридические адреса, реквизиты Сторон и подписи Сторон.

РСО	АБОНЕНТ
Муниципальное унитарное предприятие «Подольская теплосеть» (МУП «ПТС»)	Общество с ограниченной ответственностью "Южный Парк" (ООО "Южный Парк")
142117,г.Подольск, МО, Гайдара,11	123103, г.Москва,ул.Живописная, д.3,кор.1
E-mail: Podolsk_teploset@mail.ru	123103,г.Москва,ул.Живописная, д.3,кор.1
ИНН 5036002770КПП 503601001	ИНН 7734608638
Р\с 40702810440330101870ОАО «Сбербанк России" г.Москва	КПП 7734608638
К\с 30101810400000000225	Р\с 40702810940330003407 в ОАО"Сбербанк России " г.Москва
БИК 44525225	К\с 30101810400000000225
	БИК 044525225

Приложение 1. График поставки (плановое помесячное распределение) тепловой энергии по помещениям.
Приложение 2. Перечень помещений Абонента.
Приложение 3. Акт разграничений балансовой принадлежности тепловых сетей и эксплуатационной ответственности сторон.

РСО	АБОНЕНТ
_____ Н.М. Артемьев	_____ И.А.Токаренко
« 01 » сентября 2012г.	« 01 » сентября 2012г.
М.П.	М.П.

Приложение №2 к Договору № 1382 от "01" сентября 2012г.

Перечень помещений

Наименование помещения	Адрес помещения	Заним. площадь	V помещ.	V подвала	t'внут. пом.	V заполнения системы в м3	Максимальные часовые нагрузки (Ккал/час)				Гкал за год
							Отопление tн.в.=-28'	Вентиляция tн.в.=-28'	ГВС	Общая	
ж/д	Профсоюзная,4кор.1	7794.3			18.0	3.08	550000.00		420000	970000.00	2792.34
Итого						3.08	550000.00		420000	970000.00	2792.34

РСО

Н.М.Артемьев

М.П.

Абонент

М.П.

Приложение №1 к Договору № 1382 от "01"сентября 2012г.

Плановый отпуск тепловой энергии на год

по плательщику: 1382 - ООО "Южный парк"

Номер месяца/ квартала	Отопление и вентиляция			Горячее водоснабжение		ИТОГО по теплу к расчету			Вода для ГВС			Общая сумма без НДС	Сумма НДС	Общая сумма с НДС
	Отопление Гкал	Венти-я Гкал	сумма руб.коп.	реали-ция Гкал	сумма руб.коп.	реали-ция Гкал	тариф без НДС руб.коп	сумма руб.коп.	реализация м3	тариф без НДС руб.коп	сумма руб.коп.	руб.коп.	руб.коп.	руб.коп.
Группа потребителей: Население														
1: -10.2	250.86	0.00	316083.60	124.99	0.00	250.86	1260.00	316083.60	2045.69	81.85	167439.73	483523.33	87034.20	570557.53
2: -9.2	226.35	0.00	285201.00	116.93	0.00	226.35	1260.00	285201.00	1913.71	81.85	156637.16	441838.16	79530.87	521369.03
3: -4.3	198.37	0.00	249946.20	124.99	0.00	198.37	1260.00	249946.20	2045.69	81.85	167439.73	417385.93	75129.47	492515.40
1 Квартал	675.58	0.00	851230.80	366.91	0.00	675.58		851230.80	6005.09		491516.62	1342747.42	241694.54	1584441.96
4: 4.4	117.08	0.00	147520.80	120.96	0.00	117.08	1260.00	147520.80	1979.70	81.85	162038.45	309559.25	55720.66	365279.91
5: 8	5.74	0.00	7232.40	124.99	0.00	5.74	1260.00	7232.40	2045.69	81.85	167439.73	174672.13	31440.98	206113.11
6: 16	0.00	0.00	0.00	120.96	0.00	0.00	1260.00	0.00	1979.70	81.85	162038.45	162038.45	29166.92	191205.37
2 Квартал	122.82	0.00	154753.20	366.91	0.00	122.82		154753.20	6005.09		491516.63	646269.83	116328.56	762598.39
7: 18.1	0.00	0.00	0.00	124.99	0.00	0.00	1260.00	0.00	2045.69	81.85	167439.73	167439.73	30139.15	197578.88
8: 16.3	0.00	0.00	0.00	124.99	0.00	0.00	1260.00	0.00	2045.69	81.85	167439.73	167439.73	30139.15	197578.88
9: 10.7	0.00	0.00	0.00	120.96	0.00	0.00	1260.00	0.00	1979.70	81.85	162038.45	162038.45	29166.92	191205.37
3 Квартал	0.00	0.00	0.00	370.94	0.00	0.00		0.00	6071.08		496917.91	496917.91	89445.22	586363.13
10: 4.3	121.87	0.00	153556.20	124.99	0.00	121.87	1260.00	153556.20	2045.69	81.85	167439.73	320995.93	57779.27	378775.20
11: -1.9	171.31	0.00	215850.60	120.96	0.00	171.31	1260.00	215850.60	1979.70	81.85	162038.45	377889.05	68020.03	445909.08
12: -7.3	225.06	0.00	283575.60	124.99	0.00	225.06	1260.00	283575.60	2045.69	81.85	167439.73	451015.33	81182.76	532198.09
4 Квартал	518.24	0.00	652982.40	370.94	0.00	518.24		652982.40	6071.08		496917.91	1149900.31	206982.06	1356882.37
Итого:	1316.64	0.00	1658966.40	1475.70	0.00	1316.64		1658966.40	24152.34		1976869.07	3635835.47	654450.38	4290285.85

РСО

Подольская теплосеть

К.М.Артемьев

М.П.

Абонент

«Южный Парк»

М.П.

Приложение № 3 к Договору № 1382 от «01» сентября 2012г

АКТ № 1382-1

разграничения балансовой принадлежности и ответственности за эксплуатацию тепловых энергоустановок и сетей

Г.Подольск Московской области « 01 » сентября 2012г.

Муниципальное унитарное предприятие «Подольская теплосеть» в лице директора Н.М. Артемьева, именуемое далее ресурсоснабжающая организация (РСО) и общество с ограниченной возможностью «Южный Парк», в лице Генерального директора Н.А. Токаренко, именуемое далее Абонент

Подписали настоящий акт в том, что:

1	Объект	Жилой дом	17-этажный
2	По адресу		Ул.Профсоюзная, д.4, корп.1
3	Подключен в соответствии с разрешением на присоединение к системе муниципального теплоэнергетического комплекса №	363/12	
4	**Максимум часовой тепловой нагрузки**	0,995	Гкал/час
4.1.1	В том числе: **на отопление** при температуре наружного воздуха -28 С	0,550	Гкал/час
4.1.2	с максимальным расходом теплоносителя	12,22	М3/час
4.1.3	по температурному графику	115-70	°С
4.2.1	**на вентиляцию** при температуре наружного воздуха -28 С	0,025	Гкал/час
4.2.2	с максимальным расходом теплоносителя	5,55	М3/час
4.2.3	по температурному графику	115-70	°С
4.3.1	**на горячее водоснабжение**	0,420	Гкал/час
4.3.2	с максимальным расходом теплоносителя	-	М3/час
4.3.3	по температурному графику	-	°С
	или		
4.3.4	с максимальным расходом централизованной горячей воды	8,4	М3/час
4.3.5	по температурному графику	60-50	°С
5	Оборудован узлом учета тепловой энергии и теплоносителя, тип	нет	ТЭМ-104

Служебные визы РСО

ПТС	
АБО	

Служебные визы Абонента

Приложение № 3 к Договору № 1382 от «01» сентября 2012г

6	Подключение		
6.1	Источник тепловой энергии	Котельная	Ул.Авиаторов,1а
6.2	Распределительный пункт (ЦТП, КРП)	ЦТП	Ул. Профсоюзная
6.3	Тепловая камера, №	УТ-2	Ст219*6-1-ППУ-ПЭ
6.4	Трубопровод ввода Т1/Т2, Ду	133/133	мм
6.5	Трубопровод ввода Т3/Т4, Ду	ИЗО 110/160 ИЗО 75/125	мм мм
7	Присоединение		
7.1	Теплопотребляющая установка	зависимое	Элеваторное
7.2	Присоединенная сеть Абонента Т1/Т2, длина 2 тр	59,0	м Ст133*5-1-ППУ-ПЭ
7.3	Присоединенная сеть Абонента Т3/Т4, длина 2 тр	59,0	м ИЗО-П-Ф«А» 110/160 м ИЗО-П-Ф«А» 75/125
8	Границы		
8.1	Балансовой принадлежности А-А	Врезка в магистральный трубопровод в УТ-2	Трубопроводы слева от линии А-А на балансе РСО, Трубопроводы и запорная арматура справа от линии А-А на балансе Абонента
8.2	Эксплуатационной ответственности Б-Б В-В	Врезка в магистральный трубопровод в УТ-2	Наружные сети слева от линии Б-Б в обслуживании РСО, сети справа от линии Б-Б до линии В-В в обслуживании ООО «Стройсервис», ввод и внутренняя система здания справа от линии В-В в обслуживании Абонента
8.3	Договор на обслуживание ИТП, №	-	-
8.4	Договор на обслуживание тепловых сетей, №	-	-

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

РСО

Директор

/Н.М. Артемьев/

Служебные визы РСО

ПТС	
АБО	

Абонент

Генеральный директор

/Н.А. Токаренко /

Служебные визы Абонента

АДМИНИСТРАЦИЯ
города Подольска
Муниципальное унитарное предприятие
«ПОДОЛЬСКАЯ ТЕПЛОСЕТЬ»

142117,Московская область
г. Подольск, ул. Гайдара д. 11
Тел./факс (4967) 69-90-83
E-mail: Podolsk_teploset@mail.ru
ИНН 5036002770 КПП 503601001

Генеральному директору
ООО «Южный парк»
Токаренко Н.А.

РАЗРЕШЕНИЕ № 363\12
на присоединение потребителя к системе муниципального теплоэнергетического комплекса

Наименование потребителя тепловой мощности:

17-ти этажный жилой дом(128 кв.) со встроено-пристроенными помещениями.

Категория надежности теплоснабжения: вторая

Адрес потребителя:

Г.Подольск. МО, ул.Профсоюзная, дом 4 корп.1.

Источник теплоснабжения:

Муниципальная котельная Г.Подольск. МО, ул.Авиаторов, дом 1.

Температурный график присоединенной тепловой сети: 115 – 70 °С

Максимальное значение потребляемой тепловой мощности в зимний отопительный период при расчетной температуре наружного воздуха – 28 °С

Отопление 0,550000 Гкал/час

Вентиляция 0,025000 Гкал/час

Горячее водоснабжение 0,420000 Гкал/час

Максимальное значение потребляемой тепловой мощности в межотопительный период

Горячее водоснабжение 0,420000 Гкал/час

Основание:

Справка № 1496 от 10.07.2012 г. МУП «Подольская теплосеть» подтверждения обеспечения тепловой энергией вновь построенных объектов.
Технические условия №13-08 от 25.06.2008г. присоединения 17-этажных жилых домов ул. Профсоюзная, мкр. «Силикатная». Письмо №17 от 03.09.2012г ООО «Стройсервис». Письмо №8 от 03.09.2012г. ООО «Южный парк».

Директор **Н.М. Артемьев**

	ПТС	Абон. отдел
Служебные визы		